

T.C.  
ALIAĞA BELEDİYESİ  
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 06.02.2024 SALI  
Toplantı Saati: 18:00

02.02.2024

**A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.**

**B- 02.01.2024 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması**

**C- Bilgilendirmeler**

**D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması**

**E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi**

1- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Şakran Sayfiye Mahallesi, 3160 Sokak, No:9 adresinde kain pazar yeri vasıflı taşınmazın 10 (on) yıl süre ile kiralanması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine göre görüşülmesi.

2- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 16.01.2024 tarihli ve 8513933 sayılı yazısına istinaden; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.12.2023 tarih ve 19359 sayılı Kararında "...27.09.2023 tarih ve 18811 sayılı kararımızla uygun bulunan KUİP351018239 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu Değişikliği ile Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 07.12.2023 tarihli ve E-88570681-305.04.02- 8146211 sayılı yazı ekindeki KUİP-351034686 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği arasındaki çakışmanın ilgili idarelerce değerlendirilmesine" ilişkin Belediyemizce görüş verilmesinin görüşülmesi.

3- İzmirgaz'ın 25.01.2024 tarihli ve 1953 sayılı yazısına istinaden; Yenişakran Belediye Meclisi tarafından 12.09.2011 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Yenişakran Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalan ve Yenişakran Mahallesi (Yukarışakran tapulama sahası), 62 ada 4 parselin kuzeydoğusunda bulunan park alanında, 4m x 4m ebatlarında 1 adet regülatör yerinin ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi.

4- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Şakran Sayfiye Mahallesi, 3230 Sokak, No:1 adresinde kain ofis ve iş yeri vasıflı taşınmazın 10 (on) yıl süre ile kiralanması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendine göre görüşülmesi.

**F- Komisyondan Gelen Raporlar**

1- İlçemiz, Yenişakran Mahallesi, Atatürk Caddesi'nde bulunan pazar yerinin, Yenişakran Mahallesi 151/1, 156/1 ve 156/2 parseller üzerinde kurulacak olan kapalı pazar yerine taşınmasının oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

2- Batı Plan Şehircilik, Gayrimenkul Danışmanlığı, Mimarlık, Harita ve Müh. Tic. Ltd. Şti.'nin 01.12.2023 tarihli dilekçesi ve dosyasına istinaden; İlçemiz, 2900 parsel, 890 ada 1 parsel, 891 ada 1 ve 2 parseller ile Kültür Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve 2/B statüsünde olan 1442 ada 2, 3, 4 ve 5 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

**G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi**

**H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması**

**I- Dilek Ve Temenniler**

**J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi**

**K-Kapanış**

Meclis Başkanı