

Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2020
Karar No	: 75	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 03.03.2020	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı	: SERKAN ACAR
Meclis Üyesi-Meclis Katibi	: SEÇİL ADALET İŞİK, BERKAY AKTAŞ
Meclis Üyesi-Meclis	: HAKAN ŞİMŞEK, HİLAL ÇELİK, BURHAN KIZIL, İSMAİL MENDERES, FATİH KÜRŞAT KAPLAN, OĞUZHAN ÖZŞAHİN, MUSA ÖZCAN, HAKAN TURAN, SAVAŞ DAĞDEVİREN, MURAT ERDEN, MİKTAD TOPÇU, YASİN ÇIVLAN, MEHMET ÇELİK, ORHAN ULAŞZADE, SAMİ TOYDEMİR, GÜLTEN TAŞBAŞ, SEDAT SARI, ZEKAİ ERŞAN, İSMAİL MEŞE, EDA KILIÇ, FERHAT LEK, İBRAHİM HALİL ÖZER, SERHAT ARAS
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler	:

KARAR ÖZETİ

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 05.10.2016 tarihinde onaylanan, İlçemiz Çaltıldere Mahallesi, Kuzey Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu'nun onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi. (Raporda plan tadilat uygun bulunmamıştır.)

KARAR

Belediyemiz Meclisi Mart ayı olağan toplantısını yapmak üzere 03.03.2020 Salı günü saat: 18:00'de Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan gelen raporlarının 9. maddesi gereği; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 05.10.2016 tarihinde onaylanan, İlçemiz Çaltıldere Mahallesi, Kuzey Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu'nun onaylanması talebinin oyçokluğu ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu Raporu gereği, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 05.11.2019 tarih ve 399 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Çaltıldere Mahallesi Kuzey Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu incelenmiştir. Yapılan inceleme sonucunda; Çaltıldere Mahallesi Kuzey Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu kapsamında kalan, Çaltıldere Mahallesi Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında bulunan 921 parselin bulunduğu alana ilişkin İzmir 6. İdare Mahkemesinin 2018/453 Esas, 2019/488 sayılı kararıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonunun iptaline karar verilmiştir. Söz konusu kararda mera vasıflı alanların tahsis amacı değişikliği yapılmaksızın plan hazırlandığı gerekçesi ile iptali söz konusudur. Öneri planda da Çaltıldere 1038 numaralı yaklaşık 395 dönümlük parselin mera vasıf değişikliği yapılmadığından, mahkeme kararının iptal değişikliği halen devam ettiği için; Çaltıldere Mahallesi Kuzey Kesimi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu önerisi Komisyonumuzca oyçokluğu ile uygun bulunmamıştır. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir. (Üyeler; İsmail MEŞE ve Eda KILIÇ raporda plan tadilatının kabulü yönünde oy kullanmışlardır.)

T.C.
ALIĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2020
Karar No	: 75	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 03.03.2020	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.	Saati	: 18:00

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 05.10.2016 tarihinde onaylanan, İlçemiz Çaltıldere Mahallesi, Kuzey Kesimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave ve Revizyonu'nun onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne 03.03.2020 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

SEÇİL ADALET İŞİK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

BERKAY AKTAŞ
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza