

Toplantı No	: 2	Geliş Tarihi	: 20.01.2020
Karar No	: 49	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 04.02.2020	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı	: SERKAN ACAR
Meclis Üyesi-Meclis Katibi	: SEÇİL ADALET İŞİK, BERKAY AKTAŞ
Meclis Üyesi-Meclis	: HAKAN ŞİMŞEK, HİLAL ÇELİK, BURHAN KIZIL, İSMAİL MENDERES, FATİH KÜRŞAT KAPLAN, OĞUZHAN ÖZŞAHİN, MUSA ÖZCAN, HAKAN TURAN, SAVAŞ DAĞDEVİREN, MURAT ERDEN, MİKTAD TOPÇU, YASİN ÇIVLAN, MEHMET ÇELİK, ORHAN ULAŞZADE, SAMİ TOYDEMİR, GÜLTEN TAŞBAŞ, SEDAT SARI, ZEKAİ ERŞAN, İSMAİL MEŞE, EDA KILIÇ, FERHAT LEK, İBRAHİM HALİL ÖZER, SERHAT ARAS
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler	:

KARAR ÖZETİ

İlçemiz, Çakmaklı Mahallesiinde Batılman Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından "Liman amaçlı" hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği tekliflerine ilişkin 06.07.2011 tarih ve 27986 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Belediyemizce plan değişikliklerine uygun görüş verilmesinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Şubat ayı olağan toplantısını yapmak üzere 04.02.2020 Salı günü saat: 18:00'da Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan gelen raporlarının 1. maddesi gereği; İlçemiz, Çakmaklı Mahallesiinde Batılman Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından "Liman amaçlı" hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği tekliflerine ilişkin 06.07.2011 tarih ve 27986 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Belediyemizce plan değişikliklerine uygun görüş verilmesinin kabulüne ilişkin İmar Komisyonu Raporu gereği, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 07.01.2020 tarih ve 20 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 10.12.2019 tarih ve 88570681-305.04.02-E.290075 sayılı yazısı ile Belediyemize iletilen İlçemiz, Çakmaklı Mahallesiinde Batılman Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından "Liman amaçlı" hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği tekliflerine ilişkin 06.07.2011 tarih ve 27986 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Belediyemiz görüşüne yönelik meclis kararı alınması ile ilgili konu, Komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan inceleme sonucunda, 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 2	Geliş Tarihi	: 20.01.2020
Karar No	: 49	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 04.02.2020	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

İlgili yönetmelik hükümleri kapsamında kıyı kenar çizgisinin deniz tarafındaki imar planlarını onaylama yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında olduğundan, imar planı tekliflerinde gerekli düzeltme ve değişikliklerin Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yapılması ve planlama alanının bir kısmının 3. Derece arkeolojik sit alanında olması nedeniyle plan tekliflerinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri doğrultusunda düzenlenmesi ve görüşlerinin alınması şartıyla "İlçemiz, Çakmaklı Mahallesi Batılman Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından "Liman amaçlı" hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği tekliflerinde Belediyemizce herhangi bir sakınca görülmemektedir. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; İlçemiz, Çakmaklı Mahallesi Batılman Liman İşletmeleri A.Ş. tarafından "Liman amaçlı" hazırlatılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ilave ve değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve değişikliği tekliflerine ilişkin 06.07.2011 tarih ve 27986 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Belediyemizce plan değişikliklerine uygun görüş verilmesinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne 04.02.2020 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

SEÇİL ADALET İŞİK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

BERKAY AKTAŞ
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza