

Toplantı No :	1	Geliş Tarihi :	24.12.2019
Karar No :	29	Birimi :	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :	07.01.2020	Konusu :	TAHSİS
Evrak No :	E.	Saati :	18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı :	SERKAN ACAR
Meclis Üyesi-Meclis Katibi :	SEÇİL ADALET İŞİK, BERKAY AKTAŞ
Meclis Üyesi-Meclis :	HAKAN ŞİMŞEK, HİLAL ÇELİK, BURHAN KIZIL, İSMAİL MENDERES, FATİH KÜRŞAT KAPLAN, OĞUZHAN ÖZŞAHİN, MUSA ÖZCAN, HAKAN TURAN, SAVAŞ DAĞDEVİREN, MURAT ERDEN, MİKTAD TOPÇU, YASİN ÇIVLAN, MEHMET ÇELİK, ORHAN ULAŞZADE, SAMİ TOYDEMİR, GÜLTEN TAŞBAŞ, SEDAT SARI, ZEKAİ ERŞAN, İSMAİL MEŞE, EDA KILIÇ, FERHAT LEK, İBRAHİM HALİL ÖZER, SERHAT ARAS
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler :	

KARAR ÖZETİ

Belediyemiz Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 384 sayılı Meclis kararı ile Türk Hava Kurumu'na havacılık ve yardım faaliyetlerini yürütmek üzere bedelsiz olarak tahsis edilen; İlçemiz Siteler Mahallesi 437 sokak No: 2/1 adresinde bulunan eski muhtarlık binasının tahsisinin İmar Komisyonu ve Plan, Bütçe Komisyonlarından geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Ocak ayı olağan toplantısını yapmak üzere 07.01.2020 Salı günü saat: 18:00'da Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan gelen raporlarının 5. maddesi gereği; Belediyemiz Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 384 sayılı Meclis kararı ile Türk Hava Kurumu'na havacılık ve yardım faaliyetlerini yürütmek üzere bedelsiz olarak tahsis edilen; İlçemiz Siteler Mahallesi 437 sokak No: 2/1 adresinde bulunan eski muhtarlık binasının tahsisinin mevzuata uygun olduğu ve 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisinin devam etmesinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu ve Plan, Bütçe Komisyonu raporları gereği, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 2019/421 numaralı kararı ile Komisyonuza havale edilen; Türk Hava Kurumunun Havacılık ve yardım faaliyetlerini yürütebileceği; İlçe merkezinde, en az 60 m2 olacak şekilde 2 odalı uygun bir yerin şube hizmet bürosu olarak bedelsiz tahsis talebinde bulunulmuş, İlçemiz sınırları içinde mülkiyeti Belediyemize ait olan, Siteler Mahallesi, 437 Sokak, No:2/1 adresinde bulunan eski muhtarlık binasının talepte belirtilen özelliklere uygunluğu sebebiyle 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmiştir. Ancak tahsisin uygun görülmemesi sebebi ile iptali istenmiştir. Komisyumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucu; İlçemiz Siteler Mahallesi 437 Sokak No:2/1'de kain eski muhtarlık binasının kamu yararı gözetilerek 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Türk Hava Kurumu Aliağa Şube Başkanlığının kullanımına verilmesinin tahsis işlemi şeklinde yapılmasının Hazineye ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik yapılması hakkında Kanunun Ek Madde 4- "Türkiye Kızılay Derneği, Türkiye Yeşilay Cemiyetive Türkiye Vakfı ile Darüülacize Başkanlığı, Darüşafaka Cemiyeti ve Türk Hava Kurumu tarafından kuruluş

Toplantı No	: 1	Geliş Tarihi	: 24.12.2019
Karar No	: 29	Birimi	: EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 07.01.2020	Konusu	: TAHSİS
Evrak No	: E.	Saati	: 18:00

amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan mülkiyeti Hazineye Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde adı geçen Dernek, Vakıf, Başkanlık, Cemiyetler ve kurum lehine kırkdokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilir. Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler üzerinde ise bunlar adına bedelsiz kullanma izni verilebilir." hükmü gereğince mevzuata uygun olduğu ve 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Türk Hava Kurumu Aliğa Şube Başkanlığının kullanımına tahsisinin devam etmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir.

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda; Belediye Meclisinin 03.12.2019 tarih ve 2019/421 numaralı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Türk Hava Kurumunun Havacılık ve yardım faaliyetlerini yürütebileceği; İlçe merkezinde, en az 60 m2 olacak şekilde 2 odalı uygun bir yerin şube hizmet bürosu olarak bedelsiz tahsis talebinde bulunulmuş, İlçemiz sınırları içinde mülkiyeti Belediyemize ait olan, Siteler Mahallesi, 437 Sokak, No:2/1 adresinde bulunan eski muhtarlık binasının talepte belirtilen özelliklere uygunluğu sebebiyle 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmiştir. Ancak tahsisin uygun görülmemesi sebebi ile iptali istenmiştir. Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucu; İlçemiz Siteler Mahallesi 437 Sokak No:2/1'de kain eski muhtarlık binasının kamu yararı gözetilerek 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Türk Hava Kurumu Aliğa Şube Başkanlığının kullanımına verilmesinin tahsis işlemi şeklinde yapılmasının Hazineye ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik yapılması hakkında Kanunun Ek Madde 4- "Türkiye Kızılay Derneği, Türkiye Yeşilay Cemiyeti Türkiye Vakfı ile Darüülaceze Başkanlığı, Darüşafaka Cemiyeti ve Türk Hava Kurumu tarafından kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan mülkiyeti Hazineye Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde adı geçen Dernek, Vakıf, Başkanlık, Cemiyetler ve kurum lehine kırkdokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilir. Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler üzerinde ise bunlar adına bedelsiz kullanma izni verilebilir." hükmü gereğince mevzuata uygun olduğu ve 5 yıl süre ile bedelsiz olarak Türk Hava Kurumu Aliğa Şube Başkanlığının kullanımına tahsisinin devam etmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediyemiz Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 384 sayılı Meclis kararı ile Türk Hava Kurumu'na havacılık ve yardım faaliyetlerini yürütmek üzere bedelsiz olarak tahsis edilen; İlçemiz Siteler Mahallesi 437 sokak No: 2/1 adresinde bulunan eski muhtarlık binasının tahsisinin mevzuata uygun olduğu ve 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisinin devam etmesinin İmar Komisyonu ve Plan, Bütçe Komisyonlarından geldiği şekliyle kabulüne 07.01.2020 tarihli toplantıda oybirliği ile karar verildi.

T.C.
ALIĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 1	Geliş Tarihi	: 24.12.2019
Karar No	: 29	Birimi	: EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 07.01.2020	Konusu	: TAHSİS
Evrak No	: E.	Saati	: 18:00

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

SEÇİL ADALET İŞİK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

BERKAY AKTAŞ
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza