



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Sayı :E-60930476-756.99-90024
Konu : İhale İlanı (11.08.2022 tarihli)

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

Mülkiyeti Belediyemize ait Karaköy ve Bozköy Mahallelerinde bulunan taşınmazların 11.08.2022 tarihinde yapılacak olan (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre) satış ihalesine dair ihale ilanı, yazımız ekinde gönderilmiş olup belediyemizin internet sitesinde yayınlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Şirin ALKAYA
Müdür V.

Ek:11.08.2022 tarihli ihale ilanı (1 sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu :BSL32DTA33 Pin Kodu :52932

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/aliaga-belediyesi-ebys>

Adres:Kültür Mah. Lozan Cad. No:47 Aliağa / İzmir
Telefon:0232 399 00 00 Faks:0232 616 3719
e-Posta:emlakistimlak@aliaga.bel.tr Web:www.aliaga.bel.tr
Kep Adresi:aliagabd@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hanife ÖZKURT



TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

Aliğa Belediye Başkanlığından:

Aliğa İlçesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü İhale suretiyle 11.08.2022 Perşembe günü Aliğa Belediyesi hizmet binasında bulunan Encümen toplantı salonunda satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada/Parsel	Cinsi	Alanı (m2)	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat(TL)	İhale Saati
1	Karaköy	104/3	Arsa	493,00	291.000,00TL	8.730,00-TL	14:10
6	Karaköy	0/281	Arsa	324,00	175.000,00TL	5.250,00-TL	14:20
3	Karaköy	103/5	Arsa	500,00	295.000,00TL	8.850,00-TL	14:30
4	Karaköy	102/7	Arsa	493,00	291.000,00TL	8.730,00-TL	14:40
5	Bozköy Mahallesi, Bayrak Sokak, No:11/2	0/843	Mesken	116,00	350.000,00TL	10.500,00-TL	14:50

2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır

A-Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

B-Türkiye’de tebligat için adres göstermesi,

b-1) 1, 2, 3, 4. sıradaki ihaleler için En az 5 (beş) yıldan beri Karaköy Mahallesi, 5. Sıradaki ihale için Bozköy Mahallesi, ikamet ettiğini belirten Mahalle Muhtarlığından alınmış ıslak imzalı ve onaylı “Yerleşim Yeri Bildirimi” aslı

C-İstekliler adına vekaleten ihaleye katılmıyor ise istekli adına teklifte bulunabilecek kimselerin noter tasdikli vekaletname ve imza sirkülerini vermesi,

D- İdari şartnamenin 8. maddesinde yazılı esaslarına göre hazırlanacak teklifi vermesi

E- İdari şartnamenin 7. maddesinde yazılı miktarda geçici teminat vermesi,

F-İlgili vergi dairesinden vergi borcu bulunmadığına dair ilk ilan tarihi itibariyle alınmış belge,

G-İlgili Sosyal Güvenlik Kurumundan SGK pirim borcu bulunmadığına dair ilk ilan tarihi itibariyle alınmış belge

H-Diğer Belgeler

a-İhale dokümanının satın alındığına dair belgenin verilmesi gereklidir. İhaleye katılabilmek için ihale dokümanlarının satın alınması zorunludur.

3- İhale ve taahhüdün tamamının yapılmasına ait vergi, resim ve harçlarla idari şartname ile özel şartname giderleri alıcıya aittir. İhale ilan giderleri ise alıcılar arasında eşit olarak paylaşılacaktır. Tapu tescili esnasında gerekecek alım satım tapu harçları, eğitime katkı payları, özel işlem vergileri ve sair masraflar alıcı tarafından ödenecektir.

4-İhale ile ilgili diğer tüm bilgiler idari ve özel şartnamede mevcuttur.

5-İdari, özel şartname ve ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nde bedelsiz görülebileceği gibi 100,00 TL bedel karşılığında aynı müdürlükten 10.08.2022 tarih saat 17.30’a kadar suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için ihale dokümanı satın alınması zorunludur.

6-Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

2886 sayılı Yasa’nın 17 ve 18. maddeleri gereği İlan Olunur.