



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-85087588-115.99-292458
Konu : Aliaga İlçesi, Atatürk Mahallesinde
Trafo Alanı Plan. Değ. Onaması
Hk.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, İmar
Planlama Şube Müdürlüğü'nün 02.10.2025 tarih ve E-87022314-115.01.06-2694379
sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Belediyemize iletilen; Aliaga Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun görülen İlçemiz Atatürk Mahallesi, 7053 parselin kuzeybatısında yer alan park alanının kaldırılarak, 557 ada 2 parselin güneybatısında bulunan park alanında 6.00 m. x 4.00 m. ölçülerinde trafo alanı belirlenmesine yönelik Bakanlığın UIP-351096888 işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2025 tarih ve 04.925 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 02.10.2025 tarihinde 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 19.11.2025 - 18.12.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıda kalacağına ilişkin ilanın Belediyemizin internet sitesinde yayınlanması için, Gereğini arz ederim.

Seçil ÖZTÜRK ZENGİNOĞLU
Müdür

Ek:İlgi yazı ve ekleri (7 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu :BSF4ETN2SC Pin Kodu :46772

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/aliaga-belediyesi-ebys>

Adres:Kültür Mah. Lozan Cad. No:47 Aliaga / İZMİR

Telefon:0232 399 00 00 Faks:0232 616 3719

e-Posta:planproje@aliaga.bel.tr Web:www.aliaga.bel.tr

Kep Adresi:aliagabld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nurdan UYANIKTÜRK

Unvanı: Şehir Plancısı



ALIAĞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İLAN

Aliağa Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun görülen İlçemiz Atatürk Mahallesi, 7053 parselin kuzeybatısında yer alan park alanının kaldırılarak, 557 ada 2 parselin güneybatısında bulunan park alanında 6.00 m. x 4.00 m. ölçülerinde trafo alanı belirlenmesine yönelik Bakanlığın UIP-351096888 işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2025 tarih ve 04.925 sayılı kararı ile Başkanlık Makamınca 02.10.2025 tarihinde 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 19.11.2025 - 18.12.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır.
İlgililere ilanen duyurulur.

Serkan ACAR
Belediye Başkanı





T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
İmar Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : E-87022314-115.01.06-2694379
Konu : Aliağa İlçesi, Atatürk Mahallesinde Trafo
Alanı Plan. Değ. Onaması Hk.

02.10.2025

ALİAĞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Kültür Mah. Lozan Cad. No: 47
Aliağa/İzmir

İlgi : Aliağa Belediye Başkanlığı'nın 01.07.2025 tarihli ve 85087588-267724 sayılı yazısı.

Aliağa Belediye Meclisi'nin 03.06.2025 tarih ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen ve ilgi yazı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Aliağa İlçesi, Atatürk Mahallesi, 7053 parselin kuzeybatısında yer alan Park Alanı'nda bulunan Trafo Alanının kaldırılarak, 557 ada 2 parselin güneybatısında bulunan Park Alanı'na 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, Bakanlığın UİP-351096888 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisimizin 08.09.2025 tarih 04.925 sayılı kararı ile uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek:

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği
- 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örneği
- 3- Onaylı İmar Planı
- 4- Plan Açıklama Raporu

Dağıtım:

Gereği:

İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne Anadolu Caddesi No.41/5 Bayraklı / İzmir
Aliağa Belediye Başkanlığına Kültür Mah. Lozan Cad.
No: 47 Aliağa/İzmir

Bilgi:

Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığına

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
11 Kasım 2025
Sibel ÇELİKPENÇE YİĞİT
Büro Elemanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 6UB8-B827-0PVB

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-cbys>



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.925
Karar Tarihi : 08/09/2025

MECLİS KARARI

Meclisimizin 15/08/2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21/08/2025, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 28/08/2025, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 26/08/2025 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 13/08/2025 tarihli ve E.2637567 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21/08/2025 tarihli toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 28/08/2025 tarihli toplantısında, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonumuzun 26/08/2025 tarihli toplantısında incelenmiştir. Aliağa Belediye Meclisinin 03/06/2025 tarihli ve 62 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Aliağa Belediye Başkanlığının 01/07/2025 tarihli ve 267724 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Aliağa ilçesi, Atatürk Mahallesi, 7053 parselin kuzeybatısında yer alan "Park Alanı"nda bulunan "Trafo Alanı"nın kaldırılarak, 557 ada, 2 parselin güneybatısında bulunan "Park Alanı"na 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

İKLİM AYNIĞIR

Dr. Cemil TUĞAY
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi



Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.925
Karar Tarihi : 08/09/2025

MECLİS KARARI

Meclisimizin 15/08/2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21/08/2025, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 28/08/2025, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 26/08/2025 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 15/08/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 13/08/2025 tarihli ve E.2637567 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21/08/2025 tarihli toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 28/08/2025 tarihli toplantısında, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonumuzun 26/08/2025 tarihli toplantısında incelenmiştir. Aliağa Belediye Meclisinin 03/06/2025 tarihli ve 62 sayılı Kararı ile kabul edilen ve Aliağa Belediye Başkanlığının 01/07/2025 tarihli ve 267724 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen, Aliağa ilçesi, Atatürk Mahallesi, 7053 parselin kuzeybatısında yer alan "Park Alanı"nda bulunan "Trafo Alanı"nın kaldırılarak, 557 ada, 2 parselin güneybatısında bulunan "Park Alanı"na 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

KALIN AYNI DİR

Dr. Cemil TUGAY
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi



Sultan İPEKLİ AKSOY
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi



T.C.
ALİAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 8	Geliş Tarihi	: 3.06.2025
Karar No	: 62	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 03.06.2025	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: 0	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : SERKAN ACAR

Meclis Üyesi-Meclis Katibi : YAREN ÖZTÜRK PARLAK, VERDA ARPACI

Meclis Üyesi-Meclis : MESUT YAŞAR AYBAR, HİLAL SADIKOĞLU AKAR, GÜVEN DEMİRAĞ, MESUT ÖZTÜRK, UĞUR TURAL, FATMA BELGİN AYGÜN, TANJU ÖĞE, SERHAT ERKAL, SEZGİN HOLAT, TÜRKAN FİDAN, ERDAL ÖNAL, EMİNE BİLGİN, ORHAN ŞİMŞEK, EROL GÜNGÖR, SAVAŞ DAĞDEVİREN, GİZEM ÇETİNKAYA ÜLKER, DOĞANŞAH AYDIN, MURAT ARCAK, MÜESSER EYLÜL IŞIK, BARIŞ BİDİK, FİKRİ DENİZ, NADİRE URAL, YUNUS AKIN, İBRAHİM DOĞANGÜL, MUSTAFA TOPÇU, NERİMAN ARI, FAİK BABAYİĞİT, ALİ ÖZENER, ERDOĞAN ÇOBAN

Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler :

KARAR ÖZETİ

Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Haziran ayı olağan toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere 03.06.2025 Salı günü saat 18.15'de Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan Gelen Raporlarının 1. maddesi gereği; Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 60 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 20.05.2025 tarihli ve 195406 sayılı yazısı ile Belediyemize iletilen, plan değişikliği dosyasına konu, enerji talebini karşılamak amacı ile İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan inceleme sonucunda; daha önce yine Atatürk Mahallesindeki enerji ihtiyacını karşılamak üzere Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir belediye Başkanlığınca 28.08.2023 tarihinde onaylanan imar plan değişikliği ile



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 8	Geliş Tarihi	: 3.06.2025
Karar No	: 62	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 03.06.2025	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: 0	Saati	: 18:00

İlçemiz Atatürk Mahallesi, K17B25A2A paftada 7053 numaralı parselin kuzeybatısında yer alan park alanı içerisinde 8.00 x 5.00 m ebatlarında ayrılan trafo yerinin çocuk oyun aletlerine yakın konumda yer alması sebebi ile imar planından kaldırılmasına karşılık yukarıda bahsedilen İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği kamu yararı ve GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin teknik gerekçe raporları göz önünde bulundurularak, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz,denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne 03.06.2025 tarihli 2. oturumda oy birliği ile karar verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

YAREN ÖZTÜRK PARLAK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

VERDA ARPACI
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza





T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 8	Geliş Tarihi	: 3.06.2025
Karar No	: 62	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 03.06.2025	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: 0	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : SERKAN ACAR

Meclis Üyesi-Meclis Katibi : YAREN ÖZTÜRK PARLAK, VERDA ARPACI

Meclis Üyesi-Meclis : MESUT YAŞAR AYBAR, HİLAL SADIKOĞLU AKAR, GÜVEN DEMİRAĞ, MESUT ÖZTÜRK, UĞUR TURAL, FATMA BELGİN AYGÜN, TANJU ÖGE, SERHAT ERKAL, SEZGİN HOLAT, TÜRKAN FİDAN, ERDAL ÖNAL, EMİNE BİLGİN, ORHAN ŞİMŞEK, EROL GÜNGÖR, SAVAŞ DAĞDEVİREN, GİZEM ÇETİNKAYA ÜLKER, DOĞANŞAH AYDIN, MURAT ARCAK, MÜESSER EYLÜL IŞIK, BARIŞ BİDİK, FİKRİ DENİZ, NADİRE URAL, YUNUS AKIN, İBRAHİM DOĞANGÜL, MUSTAFA TOPÇU, NERİMAN ARI, FAİK BABAYİĞİT, ALİ ÖZENER, ERDOĞAN ÇOBAN

Meclis Toplantısına :
Katılmayan Üyeler

KARAR ÖZETİ

Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Haziran ayı olağan toplantısının 2. oturumunu yapmak üzere 03.06.2025 Salı günü saat 18.15'de Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan Gelen Raporlarının 1. maddesi gereği; Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu okundu, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 03.06.2025 tarih ve 60 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin 20.05.2025 tarihli ve 195406 sayılı yazısı ile Belediyemize iletilen, plan değişikliği dosyasına konu, enerji talebini karşılamak amacı ile İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan inceleme sonucunda; daha önce yine Atatürk Mahallesindeki enerji ihtiyacını karşılamak üzere Belediyemiz Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 79 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir belediye Başkanlığınca 28.08.2023 tarihinde onaylanan imar plan değişikliği ile

28



T.C.
ALİAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	:	8	Geliş Tarihi	:	3.06.2025
Karar No	:	62	Birimi	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	:	03.06.2025	Konusu	:	İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	:	0	Saati	:	18:00

İlçemiz Atatürk Mahallesi, K17B25A2A paftada 7053 numaralı parselin kuzeybatısında yer alan park alanı içerisinde 8.00 x 5.00 m ebatlarında ayrılan trafo yerinin çocuk oyun aletlerine yakın konumda yer alması sebebi ile imar planından kaldırılmasına karşılık yukarıda bahsedilen İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği kamu yararı ve GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin teknik gerekçe raporları göz önünde bulundurularak, Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz,denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Belediyemize iletilen plan değişikliği dosyasına konu, İlçemiz, Atatürk Mahallesi, 557 ada 2 numaralı parselin güney batısında kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı ve kamuya terki yapılmış alanda 6.00 x 4.00 mt. ebadında 1 adet trafo yerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne 03.06.2025 tarihli 2. oturumda oy birliği ile karar verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

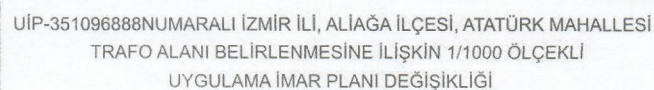
YAREN ÖZTÜRK PARLAK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

VERDA ARPACI
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza





ŞEHİR PLANCISI
MEHTAP NEFESOĞLU

VENGE PLAN TICARET
Hacı İsa Mahallesi Novali Cumhuriyet Cad. No: 18/3
Tel: 0546 419 01 41 UrfalıZAR
URLA Y.D. T.C. No: 090 085 67066

Aliağa Belediyesi meclisinin
03 / 06 / 2025 Tarih ve
- / - / 62 Sayılı
kararı ile uygun görülmüştür.

 İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Dosya No : 35.11.01.02/2694379
Değişiklik No : 242
PİN – UİP : 351096888

Aliağa Belediye Meclisinin 03.06.2025 ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen *1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği*, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2025 ve 04.925 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince aynen onandı.

02.10.2025
Dr. Cemil TUGAY
Üyükşehir Belediye Başkanı

TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
------------------------------	----------------

M3M8TMA2

UİP-351096888 NUMARALI İZMİR İLİ, ALİAĞA İLÇESİ,
ATATÜRK MAHALLESİ TRAFO ALANI
BELİRLENMESİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

 **PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI**

2. ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA
TRAFO ALANI

PLAN NOTU

1-MEV CUTTAKİ DURUMA (AĞAÇ DOKUSU, ÇOCUK OYUN ALANI, EĞİTİM VB.) DİKKAT EDİLEREK TRAFO ALANI 1 METREYE KADAR KAYDIRILABİLİR.

2- PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN DİĞER HUSUSLARDA ALIĞA BELEDİYESİ İMAR PLAN NOTLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ALIAGA
(IZMIR)
K1 7-b-25-a-2-a

1/1000

ALIAḠA K17-b-25-a-2-a
C12M13