

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 06.12.2022 SALI

Toplantı Saati: 18:00

02.12.2022

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 01.11.2022 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

1- İlçemiz, Yüksekköy Mahallesi, 124 ada 7 parsel sayılı 1621,02-m² yüzölçümlü Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.

2- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 28.09.2022 tarih ve 4665840 sayılı yazısına istinaden; Belediyemizce hazırlanan İlçemiz Merkez Yerleşimi Kıyı Kesimini kapsayan alanda Kıyı Düzenlemesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve revizyonu teklifi Cumhurbaşkanlığı 1 no'lu Kararnamesinin 97. Ve 102. Maddeleri ile 3621 sayılı Kıyı Kanununun 7. Maddesi kapsamında değerlendirilmek üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığın sunulan plan tekliflerine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca ve 06.07.2011 tarih ve 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğin "Kurum Görüşlerinin Alınması" başlıklı 7. maddesinin 4 (a) ve 6. bentleri uyarınca Belediyemizce uygunluk görüşü verilmesi hususunun görüşülmesi.

3- Ali BALCI'nın 28.10.2022 tarihli dilekçesine istinaden; İlçemiz, Bozköy Mahallesi, 1171 parsel sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında büyük bir kısmı park, bir kısmı 10 metre genişliğinde imar yolunda ve küçük bir kısmı da demir yolu koruma kuşağı içerisinde planlı taşınmazda bulunan hissesine karşılık Mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir parsel veya parsellerle takas yapılması talebinin görüşülmesi.

4- Belediyemiz Meclisi'nin 06.04.2021 tarih ve 47 sayılı kararı ile seçilen Meclis Katipleri'nden Savaş DAĞDEVİREN'in 25.11.2022 tarihli dilekçesi ile katip üyeliğinden istifa etmesi sebebi ile kalan süreyi tamamlamak üzere gizli oylama ile 1(Asil) üye seçiminin yapılması hususunun görüşülmesi.

5- 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe istinaden görülen lüzum üzerine, 1 Adet, 1. Dereceli Arşiv Müdürü ve ve 1 Adet 1. Dereceli Ulaşım Hizmetleri Müdürü kadrolarının ihdas edilmesi yönünde hazırlanan 1 Sayılı Kadro İhdas Cetvelinin onaylanması ve Müdürlüklerin teşkilinin sağlanması hususunun görüşülmesi.

6- 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe istinaden ve görülen lüzum üzerine, 07.01.2020 tarih ve 22 sayılı Meclis kararıyla tahsis edilen GİH Sınıfı 1. Derece İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosunun iptal edilerek yerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre GİH Sınıfı 1. Derece Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürü kadrosu ihdas edilmesi yönünde hazırlanan (II) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinin onaylanması; Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün aynı kanununun 48. Maddesine göre teşkil edilmesi hususunun görüşülmesi.

7- Aliğa Emniyet Müdürlüğü'nün 29.11.2022 tarih ve 152 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz, Yeni Mahalle, 399 ada, 5 parsel sayılı taşınmaz üzerinde yapılması düşünülen Polis merkezinin projelendirilerek hafriyat ve kaba inşaat işlerinin Belediyemiz imkanlarıyla yapılması talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi uyarınca söz konusu işlerin Belediyemizce üstlenilmesi, bu hususta gerekli harcamaların yapılması, yapılacak iş ve işlemlere ilişkin Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi.

8- Belediyemiz ile Aliğa Engelliler Derneği arasında imzalanan protokol gereği ortak hizmet projesi kapsamında planlanan kurslar için kurs eğitmenlerinin istihdamına katkı sağlamak adına Belediyemiz Meclisininin 07.04.2022 tarih 79 sayılı kararı ile kabul edilen ek protokol ile derneğe aylık 20.000,00 TL nakdi yardımda bulunulmasına karar verilmişse de, istihdam giderlerinde meydana gelen artış nazara alınarak nakdi yardım tutarının 2023 yılı için aylık 30.000,00 TL olarak belirlenmesi bu hususta Aliğa Engelliler Derneği ile ek protokol yapılması hususlarının görüşülmesi.

9- Clean Tank Mühendislik İnş. Taah. ve Müh. A.Ş' nin 21.11.2022 tarihli dilekçesine istinaden; İlçemiz, Aşağısakran Mahallesi, 2153 ada 1 parsel sayılı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak planlı alanında kalan taşınmaza karşılık Mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir parsel veya parsellerle takas yapılması talebinin görüşülmesi.

10- İlçemiz, Karaköy Mahallesi, 169 ada 28 (eski 12) parsel sayılı 6097,16-m² yüzölçümlü Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.


Meclis Başkanı

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 06.12.2022 SALI

Toplantı Saati: 18:00

02.12.2022

F- Komisyonadan Gelen Raporlar

1- İlçemiz, Karaköy Mahallesi, 145 ada 1 parsel sayılı 668,66-m² yüzölçümlü, 118 ada 39 parsel sayılı 1705,05-m² yüzölçümlü, 123 ada 1 parsel sayılı 297,17-m² yüzölçümlü, 139 ada 1 parsel sayılı 239,05-m² yüzölçümlü ve 123 ada 20 parsel sayılı 700,01-m² yüzölçümlü Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin oy çokluğu ile kabul edildiğine ilişkin İmar ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.

2- İzmir 3. İdare Mahkemesinin 2021/1573 Esas sayılı dosyasıyla açılan davada Mahkemenin 09.05.2022 tarihli ve K: 2022/847 sayılı kararına istinaden, İlçemiz, Horozgediği Mahallesi, 358 numaralı parsel ve çevresine yönelik hazırlanan Horozgediği Mahallesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin oy birliği ile gündemde bırakılmasına ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması

I- Dilek Ve Temenniler

J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi

K-Kapanış

Meclis Başkanı

