



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Sayı :E-60930476-115.01.07-136306
Konu :213 numaralı parselasyon planının ilanı
hk.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlçemiz Yukarışakran tapulama sahasında bulunan 453, 454, 455, 456, 457, 7522 ada 1, 2 ve 7523 ada 1 parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre hazırlanan 213 numaralı parselasyon planı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümen'ince 16/03/2023 tarih ve 96772592.302.03-01.220 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 213 numaralı parselasyon planının 07/04/2023 tarihinden itibaren 30 gün süreyle Belediyemiz internet sitesinde ilanın yapılması hususunda;
Gereğini arz ederim.

Şirin ALKAYA
Müdür V.

Ek:

- 1- ilan (1 Sayfa)
- 2- 1ADA-DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 3- 1TESCILE_ESAS_DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 4- 4ADA-DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 5- DOP_HESABI (1 Sayfa)
- 6- DURUMU_HARITASI (1 Sayfa)
- 7- 2TESCILE_ESAS_DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 8- 3ADA-DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 9- 3TESCILE_ESAS_DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)
- 10- 2ADA-DAGITIM_CETVELI (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu :BSU3VL9VHZ Pin Kodu :41503

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/aliaga-belediyesi-ebys>

Adres:Kültür Mah. Lozan Cad. No:47 Aliğa / İzmir
Telefon:0232 399 00 00 Faks:0232 616 3719
e-Posta:emlakistimlak@aliaga.bel.tr Web:www.aliaga.bel.tr
Kep Adresi:aliagabld@hs01.kep.tr


Bilgi için: Kerem SARAL
Unvanı: Mühendis



**ALIAĞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN
İLAN**

İlçemiz Yukarışakran tapulama sahasında bulunan 453, 454, 455, 456, 457, 7522 ada 1, 2 ve 7523 ada 1 parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre hazırlanan 213 numaralı parselasyon planı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Encümen'ince 16/03/2023 tarih ve 96772592.302.03-01.220 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 213 numaralı parselasyon planı belediye ilan panosunda 07/04/2023 tarihinden itibaren 30 gün süreyle ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. İlgili taşınmaz sahiplerine ilanen duyurulur.

Serkan ACAR
Belediye Başkanı



T. C		BELEDİYESİ					DÜZENLEME SAHASI		SAYFA NO: 2		
		7552, NUMARALI					ADA DAĞITIM CETVELİ				
KADS. ADA	0	0	0	0	0	7522					
KADS. PAR	453,	454	455	456	457	1					
I.Parseli										ALAN	
1		292.13								292.13	
2			522.16							522.16	
3	666.91									666.91	
4					313.53					313.53	
5				501.29						501.29	
6	253.13									253.13	
7	296.92									296.92	
8	595.53									595.53	
9						431.53				431.53	
10						416.17				416.17	
11						511.88				511.88	
12		250.31								250.31	
ALAN	1812.49	542.44	522.16	501.29	313.53	1359.58				5051.49	
DiğADALAR	2135.84					2056.76				4192.60	
I.TAHSİS	3948.33	542.44	522.16	501.29	313.53	3416.34				9244.09	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-	-					
DOP	2864.66	393.56	378.84	363.71	227.47	2478.68				6706.93	
DGİREN	6813.00	936.00	901.00	865.00	541.00	5895.02				15951.02	
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-	-					
TAPUALANI	6813.00	936.00	901.00	865.00	541.00	5895.02				15951.02	
Cetveli Tazim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden					
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza			
Ali Aras											
Harita Mühürü											
Kültür Mah. 3. Ş. B. M. D.											
Tel: 0531 392 3437											
ALİAGA D. 508 3592970											
İmar Tatbikat Planı Tasdiki	Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya						
Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi					
Tarih											
Sayı											

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. M.D.

Ufuk KANSU
İmar Uygulama 2. Şube Müdürü V.

TOPLAMALAN : 19341.96		TESCİLE ESAS					SAYFA NO:1				
TOPLAMPAY : 19341.96		DAĞITIM CETVELİ					TOPLAMADA ALANI : 11209.24				
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00							O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.4204703				
TOP. DÜZENLEMİYEN: 19341.96		(İMAR PARSELİNE SIRALI)									
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
23		7522/2	2645.61	1/4	SADRETTİN ERDUR	-	278.10	7551/1	383.32	9583/38332	95.83
				661.40	MEHMET		383.31				
24		7522/2	2645.61	1/4	ALI ERDUR	-	278.10			9583/38332	95.83
				661.40	MEHMET		383.30				
25		7522/2	2645.61	1/4	SEVİNÇ DEDE	-	278.10			9583/38332	95.83
				661.40	SABRİ		383.30				
26		7522/2	2645.61	3/32	MEHMET ERDUR	-	104.29			3594/38332	35.94
				248.03	SAMI		143.74				
27		7522/2	2645.61	3/32	HÜLYA TUNA	-	104.29			3594/38332	35.94
				248.03	SAMI		143.74				
28		7522/2	2645.61	1/16	BİNAY ERDUR	-	69.52			2395/38332	23.95
				165.35	MUSTAFA		95.82				
23		7522/2	2645.61	1/4	SADRETTİN ERDUR	-	278.10	7551/2	383.30	9583/38330	95.83
				661.40	MEHMET		383.31				
24		7522/2	2645.61	1/4	ALI ERDUR	-	278.10			9582/38330	95.82
				661.40	MEHMET		383.30				
25		7522/2	2645.61	1/4	SEVİNÇ DEDE	-	278.10			9582/38330	95.82
				661.40	SABRİ		383.30				
26		7522/2	2645.61	3/32	MEHMET ERDUR	-	104.29			3593/38330	35.93
				248.03	SAMI		143.74				
27		7522/2	2645.61	3/32	HÜLYA TUNA	-	104.29			3593/38330	35.93
				248.03	SAMI		143.74				
28		7522/2	2645.61	1/16	BİNAY ERDUR	-	69.52			2397/38330	23.97
				165.35	MUSTAFA		95.82				
23		7522/2	2645.61	1/4	SADRETTİN ERDUR	-	278.10	7551/3	383.30	9583/38330	95.83
				661.40	MEHMET		383.31				
24		7522/2	2645.61	1/4	ALI ERDUR	-	278.10			9583/38330	95.83
				661.40	MEHMET		383.30				
25		7522/2	2645.61	1/4	SEVİNÇ DEDE	-	278.10			9583/38330	95.83
				661.40	SABRİ		383.30				
26		7522/2	2645.61	3/32	MEHMET ERDUR	-	104.29			3594/38330	35.94
				248.03	SAMI		143.74				
27		7522/2	2645.61	3/32	HÜLYA TUNA	-	104.29			3594/38330	35.94
				248.03	SAMI		143.74				
28		7522/2	2645.61	1/16	BİNAY ERDUR	-	69.52			2393/38330	23.93
				165.35	MUSTAFA		95.82				
23		7522/2	2645.61	1/4	SADRETTİN ERDUR	-	278.10	7551/4	383.29	9582/38329	95.82
				661.40	MEHMET		383.31				
24		7522/2	2645.61	1/4	ALI ERDUR	-	278.10			9582/38329	95.82
				661.40	MEHMET		383.30				
25		7522/2	2645.61	1/4	SEVİNÇ DEDE	-	278.10			9582/38329	95.82
				661.40	SABRİ		383.30				
26		7522/2	2645.61	3/32	MEHMET ERDUR	-	104.29			3593/38329	35.93
				248.03	SAMI		143.74				
27		7522/2	2645.61	3/32	HÜLYA TUNA	-	104.29			3593/38329	35.93
				248.03	SAMI		143.74				
28		7522/2	2645.61	1/16	BİNAY ERDUR	-	69.52			2397/38329	23.97
				165.35	MUSTAFA		95.82				
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7551/5	556.46	27823/55646	278.23
				2947.51	MEHMET FEVZİ		1708.17				
20		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			9274/55646	92.74
				982.50	ALI		569.39				
21		7522/1	5895.02	1/6	REYHAN PALALI	-	413.11			9274/55646	92.74
				982.50	ALI		569.39				
22		7522/1	5895.02	1/6	NURCAN DURMAZ	-	413.11			9275/55646	92.75
				982.50	ALI		569.39				
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7551/6	313.34	15667/31334	156.67
				2947.51	MEHMET FEVZİ		1708.17				
20		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			5222/31334	52.22
				982.50	ALI		569.39				
21		7522/1	5895.02	1/6	REYHAN PALALI	-	413.11			5222/31334	52.22
				982.50	ALI		569.39				
22		7522/1	5895.02	1/6	NURCAN DURMAZ	-	413.11			5223/31334	52.23
				982.50	ALI		569.39				
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7551/7	301.54	15077/30154	150.77
				2947.51	MEHMET FEVZİ		1708.17				
20		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			5026/30154	50.26
				982.50	ALI		569.39				
21		7522/1	5895.02	1/6	REYHAN PALALI	-	413.11			5020/30154	50.20
				982.50	ALI		569.39				
22		7522/1	5895.02	1/6	NURCAN DURMAZ	-	413.11			5025/30154	50.25
				982.50	ALI		569.39				
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7551/8	318.31	15915/31831	159.15
				2947.51	MEHMET FEVZİ		1708.17				
20		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			5305/31831	53.05
				982.50	ALI		569.39				
21		7522/1	5895.02	1/6	REYHAN PALALI	-	413.11			5305/31831	53.05
				982.50	ALI		569.39				

Ali Mas SARAL
Harita Müfettişi
Kültür Bakanlığı Harita Genel Müdürlüğü No:18/C
Tel: 0532 323 93 93 - İZMİR
ALIKGAY.D.00938693970

JEODEZİ VE HARİTA MÜFETTİŞİ
Ali Mas SARAL

SARAL KATILIM
Emre ve İstifan
Harita Müdürlüğü

T. C.		BELEDİYESİ			DÜZENLEME			SAHASI			SAYFA NO: 6		
KADS. ADA		NUMARALI			ADA DAĞITIM			CETVELİ					
KADS. PAR	İHDAS 1	İHDAS 2	İHDAS 3										
İ.Parseli											ALAN		
ALAN													
DiğADALAR													
İ.TAHSİS	0.00	0.00	0.00							0.00			
KAMULAŞ.													
DOP	119.85	45.91	22.15							187.91			
DGİREN	119.85	45.91	22.15							187.91			
DGİRMEYEN													
TAPUALANI	119.85	45.91	22.15							187.91			
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden							
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza					
Ali Aras SARAL Harita Mühendisi KORU... No 10/C Tel: 0532 394 9150 ALİAĞA Y.D. 5092368297			JEODEZİ ve FOTOGRAMETRİ Mühürü			İmza ALİAĞA Y.D. 5092368297							
İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya							
Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi							
Tarih													
Sayı													

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MD.

Ufuk KANSU
İmar Uygulama 2. Şube Müdürü V.

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	11209.24
Toplam İmar Ada Alanı	=	11209.24
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	19341.96
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Yoldan İhdas Alan	=	187.91
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	19341.96
Toplam Pay	=	19341.96
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4204703
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4204703
Maksimum Dop Oranı	=	0.45
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	(19529.87-187.91) - 11209.24 = 8132.72
Düzenleme Ortaklık Payı	=	8132.72 / (19529.87-187.91) = 0.4204703

All Aras BARAL
Harita Mühendisi
Kültür Mah. 247 Sokak No:18/C
Tel: 053 263 23 23 - 263 23 23
ALMCA V.D. 50930633970

Emine BARAL

Emine BARAL

DURUM HARİTASI (ITRF 96)

İLİ : İZMİR
İLÇESİ : ALIĞA
MAHALLESİ : YUKARIŞAKRAN
PAFTA NO : K18-A-12-A-2-D

N
1/1000



Ali Aras SARAL
Harita Mühendisi
Kültür Mah. 29. Sokak No:18/C
Tel: 0534 891 99 43 Aliğa - İZMİR
ALİĞA V.D. 50936698970

JEODEZİ ve FOTOGRAMETRİ
MÜHÜRÜ
Koray SARAL

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. Ş.B. M.D.

Ufuk KANSU
İmar Uygulama Şube Müdürü V

SİNAN ALIĞAYA
İmar ve İstimlak
Müdürü V.

4306300
505800

4306300
505900

TOPLAMALAN : 19341.96 TOPLAMPAY : 19341.96 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYBİREN: 19341.96			T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO:2 TOPLAMADA ALANI : 11209.24 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4204703				
K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
22		7522/1	5895.02	982.50 1/6 982.50	ALİ NURCAN DURMAZ ALİ	-	569.39 413.11 569.39			5306/31831	53.06	
19		7522/1	5895.02	1/2 2947.51	AHMET SARIBAŞ MEHMET FEVZİ	-	1239.34 1708.17	7551/9	567.11	28356/56711	283.56	
20		7522/1	5895.02	1/6 982.50	SEYHAN TEVKÜR ALİ	-	413.11 569.39			9452/56711	94.52	
21		7522/1	5895.02	1/6 982.50	REYHAN PALALI ALİ	-	413.11 569.39			9452/56711	94.52	
22		7522/1	5895.02	1/6 982.50	NURCAN DURMAZ ALİ	-	413.11 569.39			9451/56711	94.51	
4		0/454	936.00	1/4 234.00	MÜZEYYEN ÖZTÜRK ZEKERİYA	-	98.39 135.61	7552/1	292.13	7303/29213	73.03	
5		0/454	936.00	1/4 234.00	İNİGAR YAVAŞER ZEKERİYA	-	98.39 135.61			7303/29213	73.03	
6		0/454	936.00	1/4 234.00	HAYRİYE DAŞKIN ZEKERİYA	-	98.39 135.61			7303/29213	73.03	
7		0/454	936.00	1/4 234.00	ZEKİ EFE ZEKERİYA	-	98.39 135.61			7304/29213	73.04	
8		0/455	901.00	1/9 100.11	HAYRETTİN AKGÜN MEHMET	-	42.10 58.02	7552/2	522.16	5802/52216	58.02	
9		0/455	901.00	1/9 100.11	HASAN HÜSEYİN AKGÜN MEHMET	-	42.10 58.02			5802/52216	58.02	
10		0/455	901.00	1/9 100.11	EMİNE DEMİRAĞ MEHMET	-	42.09 58.01			5801/52216	58.01	
11		0/455	901.00	1/3 300.33	HASAN EFE HÜSEYİN	-	126.28 174.05			17405/52216	174.05	
12		0/455	901.00	1/12 75.08	MÜZEYYEN ÖZTÜRK ZEKERİYA	-	31.57 43.51			4351/52216	43.51	
13		0/455	901.00	1/12 75.08	İNİGAR YAVAŞER ZEKERİYA	-	31.57 43.51			4351/52216	43.51	
14		0/455	901.00	1/12 75.08	HAYRİYE DAŞKIN ZEKERİYA	-	31.57 43.52			4352/52216	43.52	
15		0/455	901.00	1/12 75.08	ZEKİ EFE ZEKERİYA	-	31.57 43.52			4352/52216	43.52	
1		0/453	6813.00	1/4 1703.25	NAİME ESENKAYA İSMAIL	-	716.17 987.08	7552/3	666.91	16673/66691	166.73	
2		0/453	6813.00	3/8 2554.88	HÜSEYİN ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.62			25009/66691	250.09	
3		0/453	6813.00	3/8 2554.88	İSMAIL ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.63			25009/66691	250.09	
18		0/457	541.00	TAM 541.00	DUYAR METALLTD. ŞTİ.	-	227.47 313.53	7552/4	313.53	TAM	313.53	
16		0/456	865.00	1/2 432.50	ZAHİT EFE YAŞAR	-	181.85 250.65	7552/5	501.29	25065/50129	250.65	
17		0/456	865.00	1/2 432.50	ALİ EFE YAŞAR	-	181.85 250.64			25064/50129	250.64	
1		0/453	6813.00	1/4 1703.25	NAİME ESENKAYA İSMAIL	-	716.17 987.08	7552/6	253.13	6328/25313	63.28	
2		0/453	6813.00	3/8 2554.88	HÜSEYİN ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.62			9492/25313	94.92	
3		0/453	6813.00	3/8 2554.88	İSMAIL ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.63			9493/25313	94.93	
1		0/453	6813.00	1/4 1703.25	NAİME ESENKAYA İSMAIL	-	716.17 987.08	7552/7	296.92	7423/29692	74.23	
2		0/453	6813.00	3/8 2554.88	HÜSEYİN ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.62			11135/29692	111.35	
3		0/453	6813.00	3/8 2554.88	İSMAIL ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.63			11134/29692	111.34	
1		0/453	6813.00	1/4 1703.25	NAİME ESENKAYA İSMAIL	-	716.17 987.08	7552/8	595.53	14888/59553	148.88	
2		0/453	6813.00	3/8 2554.88	HÜSEYİN ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.62			22332/59553	223.32	
3		0/453	6813.00	3/8 2554.88	İSMAIL ESENKAYA İBRAHİM	-	1074.25 1480.63			22333/59553	223.33	
19		7522/1	5895.02	1/2 2947.51	AHMET SARIBAŞ MEHMET FEVZİ	-	1239.34 1708.17	7552/9	431.53	21577/43153	215.77	
20		7522/1	5895.02	1/6 982.50	SEYHAN TEVKÜR ALİ	-	413.11 569.39			7192/43153	71.92	
21		7522/1	5895.02	1/6 982.50	REYHAN PALALI ALİ	-	413.11 569.39			7192/43153	71.92	
22		7522/1	5895.02	1/6 982.50	NURCAN DURMAZ ALİ	-	413.11 569.39			7192/43153	71.92	

Ali Atas Saral
Hazine Müfettişi
Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu
Tel: 0532 442 99 99 - İZMİR
ALİ ATAS SARA
05324429999

İZMİR İZMİR İZMİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA KURULU

SİNİ ALKAN
Evlak ve İnceleme
Müdürü

T. C.		BELEDİYESİ		DÜZENLEME		SAHASI		SAYFA NO: 3	
		7553 NUMARALI		ADA DAĞITIM		CETVELİ			
KADS. ADA	0	0	7523						
KADS. PAR	453	456	1						
İ.Parseli									ALAN
1	471.01								471.01
2	413.95								413.95
3	415.46								415.46
4	416.96								416.96
5	418.46								418.46
6			431.94						431.94
ALAN	2135.84		431.94						2567.78
DiğADALAR	1812.49	501.29							2313.78
İ.TAHSİS	3948.33	501.29	431.94						4881.56
KAMULAŞ.	-	-	-						
DOP	2864.66	363.71	313.39						3541.76
DĞİREN	6813.00	865.00	745.33						8423.33
DĞİRMEYEN	-	-	-						
TAPUALANI	6813.00	865.00	745.33						8423.33
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden			
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	
İmar Tatbikat Planı Tasdiki			Pansiyon Haritasının Tasdiki			İlanın Nesri		İlanın Tahtaya	
Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi	
Tarih									
Sayı									

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MD.

Ufuk KANSU
İmar Uygulama 2. Şube Müdürü V.

Ali Atas SARAL
Harita Mühürü
Kültür Mah. 99/10 Aliatas - 18/C
Tel: 0531 394 99 10 Aliatas - İZMİR
ALİ ATAS V.D. 30933333970

JEODEZİ VE FOTOGRAMETRİ

İlanın Nesri

TOPLAMALAN : 19341.96		TESCİLE ESAS						SAYFA NO:3			
TOPLAMPAY : 19341.96		DAĞITIM CETVELİ						TOPLAMADA ALANI : 11209.24			
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		(İMAR PARSELİNE SIRALI)						O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00								D.O.PAYI ORANI : 0.4204703			
TOP. DÜZENLEMEYSİREN: 19341.96											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7522/10	416.17	20808/41617	208.08
20		7522/1	5895.02	1/6	MEHMET FEVZİ	-	1708.17			6936/41617	69.36
21		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			6936/41617	69.36
22		7522/1	5895.02	1/6	ALİ	-	569.39			6937/41617	69.37
				982.50	REYHAN PALALI	-	413.11				
				982.50	ALİ	-	569.39				
				982.50	NURCAN DURMAZ	-	413.11				
				982.50	ALİ	-	569.39				
19		7522/1	5895.02	1/2	AHMET SARIBAŞ	-	1239.34	7522/11	511.88	25594/51188	255.94
20		7522/1	5895.02	1/6	MEHMET FEVZİ	-	1708.17			8532/51188	85.32
21		7522/1	5895.02	1/6	SEYHAN TEVKÜR	-	413.11			8532/51188	85.32
22		7522/1	5895.02	1/6	ALİ	-	569.39			8530/51188	85.30
				982.50	REYHAN PALALI	-	413.11				
				982.50	ALİ	-	569.39				
				982.50	NURCAN DURMAZ	-	413.11				
				982.50	ALİ	-	569.39				
4		0/454	936.00	1/4	MÜZEYYEN ÖZTÜRK	-	98.39	7552/12	250.31	6258/25031	62.58
5		0/454	936.00	1/4	ZEKERİYA	-	135.61			6258/25031	62.58
6		0/454	936.00	1/4	NİGAR YAVAŞER	-	98.39			6258/25031	62.58
7		0/454	936.00	1/4	ZEKERİYA	-	135.61			6257/25031	62.57
				234.00	HAYRİYE DAŞKIN	-	98.39				
				234.00	ZEKERİYA	-	135.61				
				234.00	ZEKİ EFE	-	98.39				
				234.00	ZEKERİYA	-	135.61				
1		0/453	6813.00	1/4	NAİME ESENKAYA	-	716.17	7553/1	471.01	11775/47101	117.75
2		0/453	6813.00	3/8	İSMAIL	-	987.08			17663/47101	176.63
3		0/453	6813.00	3/8	HÜSEYİN ESENKAYA	-	1074.25			17663/47101	176.63
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
				2554.88	İSMAIL ESENKAYA	-	1074.25				
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
1		0/453	6813.00	1/4	NAİME ESENKAYA	-	716.17	7553/2	413.95	10349/41395	103.49
2		0/453	6813.00	3/8	İSMAIL	-	987.08			15523/41395	155.23
3		0/453	6813.00	3/8	HÜSEYİN ESENKAYA	-	1074.25			15523/41395	155.23
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
				2554.88	İSMAIL ESENKAYA	-	1074.25				
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
1		0/453	6813.00	1/4	NAİME ESENKAYA	-	716.17	7553/3	415.46	10386/41546	103.86
2		0/453	6813.00	3/8	İSMAIL	-	987.08			15580/41546	155.80
3		0/453	6813.00	3/8	HÜSEYİN ESENKAYA	-	1074.25			15580/41546	155.80
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
				2554.88	İSMAIL ESENKAYA	-	1074.25				
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
1		0/453	6813.00	1/4	NAİME ESENKAYA	-	716.17	7553/4	416.96	10424/41696	104.24
2		0/453	6813.00	3/8	İSMAIL	-	987.08			15636/41696	156.36
3		0/453	6813.00	3/8	HÜSEYİN ESENKAYA	-	1074.25			15636/41696	156.36
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
				2554.88	İSMAIL ESENKAYA	-	1074.25				
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
1		0/453	6813.00	1/4	NAİME ESENKAYA	-	716.17	7553/5	418.46	10462/41846	104.62
2		0/453	6813.00	3/8	İSMAIL	-	987.08			15692/41846	156.92
3		0/453	6813.00	3/8	HÜSEYİN ESENKAYA	-	1074.25			15692/41846	156.92
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
				2554.88	İSMAIL ESENKAYA	-	1074.25				
				2554.88	İBRAHİM	-	1480.62				
16		0/456	865.00	1/2	ZAHİT EFE	-	181.85			0/41846	0.00
17		0/456	865.00	1/2	YAŞAR	-	250.65			0/41846	0.00
				432.50	ALİ EFE	-	181.85				
				432.50	YAŞAR	-	250.64				
29		7523/1	745.33	TAM	AHMET KAMİL YÜKSEL	-	313.39	7553/6	431.94	TAM	431.94
				745.33	CEMAL	-	431.94				

Ali Aras SARAL
Harita Mühendisi
Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi 18/C
Tel: 0531 899 22 22 / 0531 899 3970
AYIACA V.D. 03938693970

İve FOMETRI
MÜHÜR
SARAL

Şirin ALKAY
Emlak ve İstisna
Mühür

T. C		BELEDİYESİ		DÜZENLEME		SAHASI		SAYFA NO: 1	
7551 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ									
KADS. ADA	7522	7522							
KADS. PAR	1	2							
I.Parseli									ALAN
1		383.32							383.32
2		383.30							383.30
3		383.30							383.30
4		383.29							383.29
5	556.46								556.46
6	313.34								313.34
7	301.54								301.54
8	318.31								318.31
9	567.11								567.11
ALAN	2056.76	1533.21							3589.97
DiğADALAR	1359.58								1359.58
İ.TAHSİS	3416.34	1533.21							4949.55
KAMULAŞ.	-	-							
DOP	2478.68	1112.40							3591.08
DGİREN	5895.02	2645.61							8540.63
DGİRMEYEN	-	-							
TAPUALANI	5895.02	2645.61							8540.63
Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden			
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	
Ali Aygün	07.04.2023	[İmza]	JEODEZİ	07.04.2023	[İmza]	Ali Aygün	07.04.2023	[İmza]	
İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya			
Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi			
Tarih									
Sayı									

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MD.

Ufuk KANSU
İmar Uygulama 2. Şube Müdürü V.