

Aliğa Belediyesi 2025 Yılı Tarife Cetvelleri

KUZEY EGE'NİN
✦ YÜKSELEN ✦
YILDIZI
ALİAĞA

Aliğa Belediyesi
2025 Yılı Tarife Cetvelleri



ALİAĞA
BELEDİYESİ



Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından 2024 yılında hazırlanmıştır.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	İŞ MAKİNALARI ÜCRET TARİFESİ (KDV HARİÇ)	
1.	Greyder [Saat]	7.000,00
2.	Kepçe [Yükleyici] [Saat]	5.000,00
3.	Dozer [Saat]	8.000,00
4.	Beko Kepçe [Saat]	4.000,00
5.	Büyük Silindir [Saat]	4.000,00
6.	Küçük Silindir [Saat]	2.400,00
7.	Malzemenin Şehir İçine Nakli Çift Dingil Kamyon İçin [Sefer]	4.000,00
8.	Vinç [Saat]	6.000,00
9.	Asfalt Kesme Makinesi [Saat]	2.000,00
10.	Forklift [Saat]	2.400,00
11.	Lastik Tekerlekli Ekskavatör [Saat]	6.000,00
12.	Paletli Ekskavatör [Saat]	8.000,00
13.	Teleskopik Hidrolik Platform [Saat]	3.000,00
14.	Teleskopik Yükleyici [Saat]	5.000,00
15.	Çekici [Km]	600,00
	VİDANJÖR (KDV HARİÇ)	
1.	Mücvir Alan ve Şehir Dışı Beher Seferi [Mesken İçin]	400,00
2.	Mücvir Alan ve Şehir Dışı Beher Seferi [Ticarethane İçin]	1.000,00
	YOLLARA VERİLEN HASAR KARŞILIĞI ALINACAK BEDEL (KDV HARİÇ)	
1.	0-5 m ² 'ye Kadar Tamamı	15.000,00
2.	5 m ² 'den Üzeri Her Bir m ² İçin	3.500,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	YOL SÜPÜRME ARACI KİRALAMA ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
1.	Yol Süpürme Aracı Kiralama Ücreti (Saat)	3.236,00
	ÇÖP KAMYONU KİRALAMA SEFER ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
1.	Çöp Kamyonu Kiralama Sefer Ücreti	2.427,00
	LİMANLARDAN ALINAN EVSEL ATIK BEDELİ (KDV HARİÇ)	
1.	Fabrikalardan ve Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrol Yönetmeliği Uyarınca Belediyemizin Hizmet Götürdüğü Limanlar ile Belediyemiz Arasında Yenilenecek Sözleşmeler İçin 2025 Yılında Uygulanacak Ücret Tarifesi (Aylık)	24.270,00
	ÇÖP KONTEYNER BEDELİ (KDV HARİÇ)	12.944,00

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	CENAZE ARACI KİRALAMA ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
	(SADECE İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SINIRLARI İÇİNDE)	
	(İZMİR B.Ş.B.MEZARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI TARAFINDAN HİZMET VERİLEMEDİĞİ TAKDİRDE UYGULANACAKTIR.)	
1.	Cenaze Aracı Garajdan İtibaren Beher km'si (İzmir B.Ş.B. sınırları İçi-Dışı)	10,00
2.	Aliağa Şehir Merkezi İçerisindeki Faaliyetler İçin	200,00
3.	Aliağa Şehir Merkezi Dışındaki İlçemize Bağlı Mahalle ve Beldelerdeki Faaliyetler İçin	500,00
4.	Belediye personeli için % 50 indirimli uygulanır.	
5.	Fakir İlmuhaberi Getirenler İçin (İzmir B.Ş.B. Sınırları İçinde)	100,00
	OTOBÜS KİRALAMA ÜCRETİ (KDV HARİÇ)	
1.	Otobüs Garajdan İtibaren Beher km'si (Şehir Dışı)	10,00
2.	Aliağa Şehir Merkezi İçerisindeki Faaliyetler İçin	400,00
3.	Aliağa Şehir Merkezi Dışındaki İlçemize Bağlı Mahalle ve Beldelerdeki Faaliyetler İçin	500,00
4.	Otobüs Bekleme Ücreti Olarak (Saat)	100,00
5.	Otobüs kiralama ücretleri hafta sonları %25 zamlı uygulanır.	
6.	Otobüs kiralama ücretleri Belediye personeline % 25 indirimli uygulanır.	
7.	Dernek, Vakıf, Birlik, Müessese, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Sivil Toplum Kuruluşları İçin Beher km'si	100,00
	(İZMİR İL SINIRLARI DIŞI)	
8.	Dernek, Vakıf, Birlik, Müessese, Kurum, Kuruluş, Sandık ve Benzeri Sivil Toplum Kuruluşları ile Teşekküllerinin Aliağa İlçe Sınırları İçerisindeki Faaliyetleri İçin	200,00
9.	Dernek, Vakıf, Birlik, Müessese, Kurum, Kuruluş, Sandık ve Benzeri Sivil Toplum Kuruluşları ile Teşekküllerinin Aliağa İlçe Sınırları Dışındaki Faaliyetleri İçin	360,00

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	ALIAĞA-ÇITAK MAHALLESİ ARASI YOLCU TAŞIMA ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)	
	(İZMİR B.Ş.B. UKOME GENEL KURULUNDA BELİRLENEN TAŞIMACILIK İLE İLGİLİ TARİFE VE ÜCRETLER UYGULANMAKTADIR.)	
1.	Aliağa-Çıtak Mahallesi Tam Yolcu	30,00
2.	Aliağa-Çıtak Mahallesi İndi-Bindi	25,00
3.	Aliağa-Çıtak Mahallesi Öğrenci	25,00
	Engelli vatandaşlar ile gazi, yaşlı vb. vatandaşlar mevzuat hükümlerinde belirtildiği şekilde ücretsiz ve indirimli olarak faydalanabilir.	

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	BELEDİYE MECLİS SALONU GELİRLERİ	
1.	Mesai Saati İçinde Kıyılacak Olan Nikah İçin	Aile Cüzdanı Ücreti (210 Sayılı Değerli Kağıtlar Kanunu'na göre belirleniyor.)
2.	Mesai Saati İçinde Dış Mekanda Kıyılacak Olan Nikah İçin	Aile Cüzdanı Ücreti + 800,00-TL
3.	Mesai Saati Dışında ve Haftasonu Kıyılacak Olan Nikah İçin	Aile Cüzdanı Ücreti + 1.000,00-TL
4.	Bayram ve Resmi Tatillerde Kıyılacak Nikahlar İçin	Aile Cüzdanı Ücreti + 1.500,00-TL
5.	Cezaevinde Kıyılacak Nikahlar İçin	Aile Cüzdanı Ücreti (210 Sayılı Değerli Kağıtlar Kanunu'na göre belirleniyor.)

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	İLAN REKLAM VERGİSİ (Belediye Gelirleri Kanunu 45 nolu Genel Tebliği gereği 2025 yılında belirlenen tutarlar uygulanacaktır.)	
	İlan Reklam Vergisi 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 15. Maddesine istinaden aşağıdaki tarife göre yıl içinde iki eşit taksitte alınır. I. taksit 31 Mayıs 2025. II. taksit 30 Kasım 2025'te alınır.	
1.	Dükkan, Ticari ve Sinai Müessese ve Serbest Meslek Erbabınca Çeşitli Yerler Asılan ve Takılan Her Çeşit Levha Yazı ve Resim Gibi Sabit İlan ve Reklamların Beher m ² 'den Yıllık Olarak	
1.1.	İşıksız	40,00
1.2.	İşıklı	80,00
2.	Motorlu Taşıt Araçlarının İçine veya Dışına Konulan İlan ve Reklamların Beher m ² 'den Yıllık Olarak	25,00
3.	Cadde, Sokak ve Yaya Kaldırımları Üzerine Gerilen, Binaların Cephe ve Yanlarına Asılan Bez veya Sair Maddeler Vasıtasıyla Yapılan Geçici Mahiyetteki İlan ve Reklamların m ² 'den Haftalık Olarak	15,00
4.	İşıklı veya Projeksiyonlu İlan ve Reklamlardan Her m ² İçin Yıllık Olarak	80,00
5.	İlan Ve Reklam Amacıyla Dağıtılan Broşür, Katalog, Duvar ve Cep Takvimleri Bilb. veya Benzerlerinin Her Biri İçin	0,35
6.	Mahiyeti Ne Olursa Olsun Yapıştırılacak Çeşitte Afişler ve Benzerlerinin Beherinin m ² 'den	0,85
7.	Şehir İçinde Her Türlü Araçta Yapılan Reklam Tanıtımlar İçin Günlük	150,00
8.	Şehir İçinde Geçici Konulan Reklam Üniteleri (Haftalık) m ² 'si	10,00
9.	Günlük İşgaliye	100,00
	EĞLENCE VERGİSİ	
1.	Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden Günlük	5,00
	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	
	2013 Mali Yılında ÇTV vergisi 2464 sayılı kanunun mükerrer 44. maddesinin 5. fıkrasına göre büyükşehir belediyelerinde uygulanacak çevre temizlik vergisi tutarları üzerinden tahsil edilecektir.	

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	İŞGAL HARCİ TARİFESİ	
1.	52. Maddenin 1 ve 2 Numaralı Bentlerinde Yazılı İşgallerde Beher m ² İçin Günde	0,50
2.	52. Maddenin 1 Numaralı Bendinde Yazılı Hayvan Satıcılarının İşgallerinde	
2.1.	Satışı Yapılan Küçükbaş Hayvan Başına	0,50
2.2.	Satışı Yapılan Büyükbaş Hayvan Başına	1,00
3.	52. Maddenin 3 Numaralı Bendinde Yazılı İşgallerde	
3.1.	Her Taşıttan Beher Saat İçin	0,25
3.2.	Park Metre Çalıştırılan Yerlerde Beher Saat İçin	0,50
	Tarifenin bir numaralı bendindeki harçların hesabında m ² kesirleri tam sayılı ve tam günü aşan işgallerde 6 saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.	

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	HARÇLAR [Dayanak 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı 65, 74, 77, 84 ve ek madde dikkate alınmıştır.]		
1.	BİNA İNŞAAT HARCİ TARİFESİ		
1.1.	Konut İçin İnşaat Alanı (m ² 'si)	m ²	24,52
1.2.	İş yeri İçin İnşaat Alanı (m ² 'si)	m ²	49,03
1.3.	Sanayi Yapıları İçin (m ² 'si)	m ²	49,03
2.	PLAN PROJE TASDİK HARCİ		
2.1.	Konut (m ² 'si)		0,29
2.2.	Ticarethane (m ² 'si)		0,39
2.3.	Sanayi		0,49
3.	ZEMİN AÇMA İZİN VE TOPRAK HAFRİYAT HARCİ		
3.1.	TOPRAK (Beher m ³ için)		
3.1.1.	Konut		0,98
3.1.2.	Ticarethane		0,98
3.1.3.	Sanayi		1,47
3.2.	KANAL (BEHER İNŞAAT ALANI)		
3.2.1.	Konut		3,27
3.2.2.	Ticarethane		4,90
3.2.3.	Sanayi		4,90
4.	YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ HARCİ (m ² 'si)		
4.1.	Konut	m ²	0,39
4.2.	Ticarethane	m ²	0,49
4.3.	Sanayi	m ²	0,49

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
5.	YOL KATILIM		
5.1.	Yol Yapım Harcı (Karayolları Genel Müdürlüğünden alınan 2016 yılı birim fiyata göre belirlenmiştir. Yıl içinde gelecek resmi yazıya göre değişiklik göstermesi kaydı ile.)		128,00
6	CİNS TASHİHİ HARCİ		
6.1.	Maliye Bakanlığının 2025 yılında belirleyeceği harç tarifesine göre tahsis edilecektir.		
	ÜCRETLER (Dayanak 2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi)		
	İMAR HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ (İNŞAAT HARCİ VE ÜCRET TARİFE CETVELİ)		
1.	AVAN PROJE TASDİKİ		
1.1.	KONUT	TLxm²	7,20
1.2.	TİCARET	TLxm²	10,80
1.3.	SANAYİ	TLxm²	18,00
2.	TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	Bağımsız Bölüm Başına	
2.1.	KONUT		
2.1.1.	100 m ² 'ye kadar	m²	360,00
2.1.2.	101-200 m ² 'ye kadar	m²	720,00
2.1.3.	201 m ² 'den büyük	m²	1.800,00
2.2.	TİCARET (Konut Dışı Her Türlü Yapı)	m²	
2.2.1.	100 m ² 'ye kadar	m²	1.800,00
2.2.2.	100 m ² 'den büyük	m²	1.800,00+(m²x0,90); m²=1000m² den arta kalan alan
2.3.	SANAYİ		
2.3.1.	1000m ² 'ye kadar	AdetxTL	3.300,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
2.3.2.	1000 m ² 'den Büyük	m ²	3.300,00+(m ² x0,90); m ² =1000m ² den arta kalan alan
3.	TABELA PLAKA ÜCRETİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		
3.1.	TABELA	AdetxTL	1.600,00
4.	İNŞAAT YAPIM ÜCRETİ		
4.1.	KONUT		
4.1.1.	100 m ² 'ye Kadar	TLxm ²	10,80
4.1.2.	101-120 m ²	TLxm ²	14,40
4.1.3.	121-150 m ²	TLxm ²	21,60
4.1.4.	151-200 m ²	TLxm ²	25,20
4.1.5.	200 m ² 'den Büyük	TLxm ²	36,30
4.2.	TİCARET (Konut Dışı Her Türlü Yapı)		
4.2.1.	25 m ² 'ye Kadar	TLxm ²	29,10
4.2.2.	26-50 m ²	TLxm ²	39,90
4.2.3.	51-100 m ²	TLxm ²	50,70
4.2.4.	100 m ²	TLxm ²	83,40
4.3.	SANAYİ		
4.3.1.	1000 m ² 'ye Kadar		105,00
4.3.2.	1000-5000 m ² 'ye Kadar		120,00
4.3.3.	5000 m ² ve Üzeri		165,00
5.	KÜBAJ ÜCRETİ		
5.1.	Mesken	TLxm ³	7,20
5.2.	İş yeri	TLxm ³	10,95
5.3.	Sanayi	TLxm ³	14,55

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
6.	ASANSÖR TESCİL ÜCRETİ		4.500,00
7.	TUS ÜCRETİ (Teknik Uygulama Sorumluluğu)		
7.1.	Mimar, Mühendisler ve Yapı Denetim Kuruluşları	TLxm ²	3,60
8.	KAT İRTİFAKİ PROJE TASDİK ÜCRETİ		
8.1.	Her Bağımsız Bölüm İçin Ayrı Hesaplanır		1.600,00
8.2.	Kat İrtifakı Düzeltme Ücreti		1.düzeltme bedelsiz/ sonrasındaki her düzeltme 1.600,00
9.	FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ		
9.1.	0-100 m ² Brüt Alanlardan		555,00
9.1.2.	101-200 m ²		675,00
9.1.3.	201-500 m ²		900,00
9.1.4.	501-1000 m ²		2.250,00
9.1.5.	1000 m ² 'den Büyük		3.187,50
10.	İSKAN ÜCRETİ		
10.1.	Konut		
10.2.	Mahallen Tetkik	Bağımsız Bölüm Başına	2.250,00
10.2.1.	Top. İnş.Al. 0 m ² - 3000 m ² 'ye Kadar		13,50
10.2.2.	Top. İnş.Al. 3000 m ² - 5000 m ² 'ye Kadar		27,19
10.2.3.	İnş. Al. 5000 m ² ve Yukarısı		41,25
10.3.	İş yeri		
10.3.1.	Mahallen Tetkik	Bağımsız Bölüm Başına	2.250,00
10.3.2.	Top. İnş.Al. 0 m ² - 3000m ² 'ye Kadar		13,50
10.3.3.	Top. İnş.Al. 3000 m ² - 5000 m ² 'ye Kadar		27,19
10.3.4.	İnş. Al. 5000 m ² ve Yukarısı		41,25

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
11.	VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		
11.1.	Parsel Alanı Üzerinden; [1000 Dönüme Kadar]	TLxm ²	7,00
11.2.	1000 Dönüm Üzeri İçin	TLxm ²	5,00
12.	PROJE ÜSTÜNDE DÜZELTME ÜCRETİ/ PROJE BAŞINA		4.800,00
13.	PROJE TESCİL ÜCRETİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		
13.1.	200 m ² 'ye kadar	AdetxTL	1.200,00
13.2.	201 m ² - 600 m ²	AdetxTL	2.400,00
13.3.	601 m ² - 1000 m ²	AdetxTL	4.800,00
13.4.	1001 m ² ve Üzeri	AdetxTL	6.400,00
14.	İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ		
	TOPLAM İNŞAAT ALANI		
14.1.	1000 m ² 'ye Kadar		1.600,00
14.2.	2000 m ² 'ye Kadar		3.200,00
14.3.	3000 m ² 'ye Kadar		4.800,00
14.4.	3000 m ² Üzeri		12.000,00
14.5.	Sanayi Bölgesinde Yapılan İşlerde		BelgeTutarı *%0.32 TL
15.	ÖN PROJE İNCELEME BEDELİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		
	TOPLAM İNŞAAT ALANI		
15.1.	200 m ² 'ye Kadar		1.200,00
15.2.	201 m ² - 600 m ² 'ye Kadar		2.400,00
15.3.	601 m ² 'den 1000 m ² 'ye Kadar		3.600,00
15.4.	1000 m ² ve Üzeri		4.800,00
16.	DOSYA İNCELEME ÜCRETİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		1.320,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
17.	PROJE CD ÜCRETİ		150,00
18.	YOL YAPIM ÜCRETİ (YOL KATILIM)		
	3 Metre		2.109,00
	4 Metre		2.940,00
	5 Metre		3.870,00
	6 Metre		4.605,00
	7 Metre		5.346,00
	8 Metre		5.610,00
	9 Metre		6.435,00
	10 Metre		7.260,00
	11 Metre		7.458,00
	12 Metre		8.283,00
	14 Metre		9.900,00
	15 Metre		10.725,00
	16 Metre		11.550,00
	18 Metre		13.200,00
	20 Metre		14.256,00
	25 Metre		22.374,00
	30 Metre		25.410,00
19.	ZEMİN ETÜDÜ İNCELEME ÜCRETİ		
	0-200 m ²	Adet	960,00
	201-500 m ²	Adet	1.120,00
	501-1.000 m ²	Adet	1.760,00
	1.001-10.000 m ²	Adet	3.360,00
	10.001 m ² ve Üzeri	Adet	6.800,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
20.	MİMARİ AKUSTİK PROJE TETKİK ÜCRETİ		
	0-200 m ²	Adet	800,00
	201-500 m ²	Adet	1.200,00
	501-1.000 m ²	Adet	1.600,00
	1.001-10.000 m ²	Adet	3.200,00
	10.001 m ² ve Üzeri	Adet	6.400,00
21.	MİMARİ AKUSTİK RAPOR (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		960,00
22.	ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ YERİNDE TETKİK VE ONAY ÜCRETİ (SAHA)		
	0-300 m ²		850,00
	301-600 m ²		1.250,00
	601-1.000 m ²		1.650,00
	1.001-2.000 m ²		3.000,00
	2.001-3.000 m ²		4.050,00
	3.001-4.000 m ²		5.000,00
	4.001-5.000 m ²		6.500,00
	5.001-10.000 m ²		10.000,00
	10.001-15.000 m ²		13.500,00
	15.001- Üstü m ²		17.250,00
23.	YAPI DENETİM SERVİSİ ÜCRET TARİFESİ		
23.1.	İş Yeri Teslim Tutanağının Onayı	Adet	750,00
23.2.	Isı Yalıtım Vizesi Onayı (Beher m ² İçin)		10,00
23.3.	Fotoğraf Tasdik Ücreti (Bitmiş Yapıların Fotoğrafla Tespitinin Yapılması ve Daha Sonra Yapıda Yapılacak Kaçak Değişikliklerin Tespiti İçin Fotoğrafların Dosyasında Saklanması/Dosya Başı)		1.000,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
23.4.	İş Bitirme Tutanağının Onayı (Beher m ² İçin)		4,00
23.5.	Projelerin Dijital Ortamda UYDS Sistemine Yüklenmesi	Adet	1.000,00
24.	EKPRTİZ ÜCRETİ (DOSYA)		2.500,00
25.	EKSPER-GAYRİMENKUL DANIŞMANLARI İMAR DURUMU SORGULAMA (EKSPER GÜNLERİ HARİCİ)		1.000,00
26.	PROJE MÜELLİFİ VE FEN ADAMI		
26.1.	Proje Müellifi ve Fen Adamı Kayıt Ücreti (Yeni Başvuru)	Kişi	3.609,38
26.2.	Proje Müellifi ve Fen Adamı Kayıt Yenileme Ücreti	Kişi	1.804,69
27.	SURET VE BELGE ONAY ÜCRETİ		
27.1.	Plan Proje Suret Ücreti (Pafta Ebadı Genişliği 1 m Altı 1 m Sayılır) (m ² /proje boyutu)		90,00
27.2.	Dosya İçeriği Evrak Sureti Çekilmesi (A4-A3)	Adet	54,00
27.3.	Belge Onay Ücreti (Mühürlenene Her Bir Belge İçin)		90,00
28.	PROJELERİN DİJİTAL ORTAMDA VERİLMESİ (DOSYA)		
28.1.	Projeler (m Proje Boyutu)		20,00
28.2.	Evraklar Sayfa Başına	Adet	5,00
29.	HARİTA SERVİSİ ÜCRET TARİFESİ İMAR DURUMU (İNŞAATLAR İÇİN)		
29.1.1.	İmar ve Kadastro Parsellerinde Yazılı İmar Durumu		750,00
29.1.2.	İmar Parsellerinde Çizili İmar Durumu (m ²) x		9,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
29.2.	Sanayi, Sanayi Depolama, Depolama Tarımsal Sanayi, Akaryakıt, Liman Geri Hizmet Alanları vb. İçin		
29.2.1.	Parsel Alanı 0-5000 m ² Kadar		40.000,00
29.2.2.	Parsel Alanı 5001-25.000 m ² İse		40.000,00+ (Alan-5000)*2,00
29.2.3.	Parsel Alanı 25.000 m ² Üstü İse		100.000,00+ (Alan-25000)*1,25
29.2.4.	Küçük Sanayi Alanları İçin (Tapu m ²)		20,00
29.2.5.	İmar Durumunda Değişiklik Yoktur Şerhi Verilmesi		1.000,00
29.2.6.	Tarım Arazilerinde Yapılacak Tarımsal Amaçlı Yapılar İçin Verilen Yazılı İmar Durumu		
29.2.7.	İnşaat Alanı 0-5000 m ² Kadar		10.000,00
29.2.8.	İnşaat Alanı 5000 m ² Üzeri		10.000,00 + (Alan-5000)*5,00
29.2.9.	Tarım Arazilerinde Yapılacak Barınma Amaçlı Yapılar İçin Verilen Yazılı İmar Durumu		750,00
29.2.10.	Kırsal Yerleşme Alanlarındaki Yapılar İçin Verilen Yazılı İmar Durumu		750,00
30.	İMAR HATTI VE KOT KROKİSİ		
30.1.	Konut Alanlarında		
30.2.	1 Katlı İmarlı Yerlerde Parselin Yüzölçümü	(m²)x	8,00
30.3.	2-3 Katlı İmarlı Yerlerde Parselin Yüzölçümü	(m²)x	8,00
30.4.	4-5 Katlı İmarlı Yerlerde Parselin Yüzölçümü	(m²)x	10,00
30.5.	6 Katlı İmarlı Yerlerde Parselin Yüzölçümü	(m²)x	15,00
30.6.	7-8 Katlı İmarlı Yerlerde Parselin Yüzölçümü	(m²)x	25,00
30.7.	Sanayi, Sanayi Depolama, Depolama Tarımsal Sanayi, Akaryakıt, Liman Geri Hizmet Alanları vb. İçin		

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
30.8.	Parsel Alanı 0-5000 m ² Kadar		80.000,00
30.9.	Parsel Alanı 5001-25.000 m ² İse Kademeli		80.000,00+ (Alan-5000)*3,00
30.10.	Parsel Alanı 25.000 m ² Üstü Kademeli		160.000,00+ (Alan-25000)*2,00
30.11.	Küçük Sanayi Alanları		
30.12.	Parsel Alanı 0-1.000 m ² Kadar		15.000,00
30.13.	Parsel Alanı 1.000 m ² Üstü Kademeli		15.000,00+ (Alan-1000)*4,00
31.	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALANLAR İLE ÖZEL NİTELİKLİ TARIM ALANLARINDA		
31.1.1.	Çiftçi Evi-Barınma Amaçlı Yapı		2.500,00
31.1.2.	Tarımsal Depo (İnşaat Alanı)		25,00
31.1.3.	Hayvansal Amaçlı Yapı (İnşaat Alanı)		14,00
31.1.4.	Kırsal Yerleşme Alanları (İnşaat Alanı)		7,00
31.1.5.	Temel Vizesi (İnşaat Alanı)		10,00
31.1.6.	Subasman Vizesi (İnşaat Alanı)		10,00
32.	HALİ HAZIR PAFTA SURETİ ONAYI		2.500,00
33.	CİNS DEĞİŞİKLİĞİ, YAPI APLİKASYON PROJESİ, VAZİYET PLANI VE RÖPERLİ KROKİ ONAYI		
33.1.1.	3 Bağımsız Bölüme Kadar (Konut İçin)		2.000,00
33.1.2.	3 Bağımsız Bölüm Üzeri (Konut İçin)		2.000,00 + (Toplam Bağımsız Bölüm Sayısı*500,00)
33.1.3.	Sanayi-Küçük Sanayi-Depolama Alanları vb. İçin (Bağımsız Bölüm Başına)		25.000,00
34.	HUS KONTROL HARCİ		
34.1.	Konut-Ticaret Alanlar İçin (Yapı Başına)		1.500.00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	BİRİM	2025 YILI TARİFESİ (₺)
34.2.	Sanayi-Küçük Sanayi-Depolama Alanları vb. İçin (Yapı Başına)		25.000,00
34.3.	Sanayi-Küçük Sanayi-Depolama Alanları vb. İçin (İnşaat Alanı=5000 Üzeri m ²) (Yapı Başına)		25,000.00+ (İnşaat Alanı-5000)*8,00
35.	KARAYOLLARI GEÇİŞ İZİN BELGESİ		
35.1.	Konut ve Ticaret Alanlarında		İPTAL
35.2.	Akaryakıt-Depolama-Sanayi Alanlarında		İPTAL
35.3.	Her Türlü İrtifak Hakkı Tesisi Kurulacak Alan x		İPTAL
36.	TADİLAT PROJE TADİKİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		1.455,00
37.	İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSAT ÜCRETİ (SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.)		İşlem Başına 1.500,00
38.	HALİ HAZIR PAFTA ÖRNEĞİ (SAYISAL ORTAMDA, CD vb.)		1.500,00
39.	İMAR GÖRÜŞÜ		
39.1.	Sıhhi Ticari (0-250 m ²)		360,00
39.2.	Sıhhi Ticari (250 -1000 m ²)		2.400,00
39.3.	Sıhhi Ticari (1000 m ² ve Üzeri)		6.000,00
39.4.	GSM-2. Sınıf		6.000,00
39.5.	GSM-3. Sınıf		4.800,00
39.6.	Akaryakıt İstasyonu		7.200,00
39.7.	Fırın/Otel vb. Özel Yapı		7.200,00
40.	YIKIM VE RUHSAT ÜCRETİ		
40.1.	Konut ve İş Yeri	m ²	7,50
40.2.	Sanayi Bölgesi	m ²	15,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

NOTLAR

1) Bu tarife 31.12.2024'den sonra yapılan müracaatlar için geçerlidir.

2) Açıklanmayan tüm hususlarda, belirtilmeyen tüm fiyat ve hesaplama yöntemlerinin tespitinde ilgili müdürlük yetkilidir.

3) Yerleşim alanlarında (Endüstri, ticaret, sanayi... vs alanları dışındaki alanlar) hesaplanan ücretler toplamı parsel için sokağın güncel rayiç değeri ile ilçeye ait en yüksek sokak rayiç değerine oranlanarak elde edilen katsayı ile çarpılır. Ancak bu çarpan hiçbir şekilde 0,10'un altına düşürülemez.

4) Endüstri alanları, sanayi alanları vb. alanlardaki parsellere ait vaziyet planı tasdik ücreti gerekli hallerde yalnızca uygulama yapılacak kısım üzerinden alınır.

5) "[SABİT ÜCRET OLUP KATSAYI İLE ÇARPILMAYACAKTIR.]" ibaresi olan tarifelerde parsel katsayısı uygulanmayacaktır.

6) YIKIM VE RUHSAT ÜCRETİ Söz konusu yıkım ruhsatı için belirlenmiş olan harç ücreti, yanan yıkılan yapılar formu başvurusu yapıldıktan sonra tahakkuk edilecektir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
1.	KALORİFER TESİSAT (ELEKTRİK VEYA DOĞALGAZ YAKITLI KOMBİ), KLİMA ISITMA PROJESİ		
	100 m ² Altındaki Daireler (Daire Başına)	226,88	598,95
	101-150 m ² Arasındaki Daireler	302,50	798,60
	151 m ² ve Üzerindeki Daireler	385,00	998,25
	0-10.000 m ² Arası Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	5,50	13,99
	10.000 m ² Üzeri Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	6,06	0,00
	0-10.000 m ² Arası Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	6,88	18,15
	10.000 m ² Üzeri Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	7,58	19,97
2.	ENGELLİ ASANSÖRÜ PROJESİ		
	Adet Başına	151,26	399,30
3.	ISITMA TESİSATI		
	Konutlardan (1 kcal/h Isı Kaybı İçin)		
	0-1.000.000 kcal/h Arası	0,06	0,07
	1.000.000 kcal/h ve Üzeri	0,08	0,10
	İş yerlerinden (1 kcal/h Isı Kaybı İçin)		
	0-1.000.000 kcal/h Arası	0,06	0,07
	1.000.000 kcal/h ve Üzeri	0,06	0,13
	Sanayi Tesislerinde (1 kcal/h Isı Kaybı İçin)		
	Adet Başına	0,10	0,20
	1.000.000 kcal/h ve Üzeri	0,10	0,23

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
4.	HAVALANDIRMA TESİSATI		
	0-1.000.000 m ³ /h Arası (1 m ³ /h için)	0,06	0,07
	1.000.000 m ³ /h ve Üzeri (1 m ³ /h için)	0,26	0,40
5.	SIHHİ TESİSAT		
	Daire Başına	750,00	1.125,00
	0-10.000 m ² Arası Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	6,76	12,79
	10.000 m ² Üzeri Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	3,72	10,73
	0-10.000 m ² Üzeri Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	10,60	18,56
	10.000 m ² Üzeri Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	9,08	17,74
6.	ELEKTRİK TESİSATI		
	1-10 Sorti İçin	90,76	226,88
	11-20 Sorti İçin	151,26	453,75
	21-50 Sorti İçin	226,88	928,13
	50'den Sonraki Her Sorti İçin	7,58	31,76
	Kapı Girişi Beher X-RAY Cihazı	756,26	2.928,75
7.	ELEKTRİK MOTORLARI		
	0,1-1 Hp Arası Her Motor İçin	99,00	309,38
	1,1-5 Hp Arası Her Motor İçin	165,00	495,00
	5 Hp'den Büyük Her Motor İçin	211,76	763,13

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
8.	ASANSÖRLER		
	Konut ve İş yerleri İçin Adet Başına	2.000,00	3.750,00
	Sanayi Bölgeleri ve Yük Asansörleri İçin Adet Başına	10.000,00	11.250,00
9.	ELEKTRİK JENERATÖRÜ		
	0-60 kVA Arası	825,00	2.640,00
	61-200 kVA Arası	1.375,00	4.455,00
	201-500 kVA Arası	1.870,00	6.063,75
	501-1000 kVA Arası	2.787,50	8.745,00
	1000 kVA Üzeri	5.775,00	19.263,75
10.	PARATONER TESİSATI		
	Konutlarda Bağımsız Bölüm Başına	75,62	272,25
	Her Türlü İş Yeri Binalarında Beher m ² Başına	0,28	0,83
	Akaryakıt İstasyonlarında Beher m ² Başına	7,58	26,81
11.	HER TÜRLÜ YAKIT VE SU TANKLARI		
	0-3 m ³ Arası	121,00	371,25
	3,1-6 m ³ Arası	198,00	680,63
	6,1-10 m ³ Arası	508,76	1.753,13
	10,1-20 m ³ Arası	852,50	2.908,13
	20,1-30 m ³ Arası	990,00	4.640,63
	*30 m ³ Üzeri (Her 30 m ³ İçin)	1.925,00	6.393,75

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
12.	ISI YALITIM PROJELERİ		
	Daire Başına	250,00	375,00
	0-10.000 m ² Arası Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	3,58	9,08
	10.000 m ² Üzeri Dükkan ve İş yerleri (m ² Başına)	2,48	6,19
	0-10.000 m ² Üzeri Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	6,06	13,61
	10.000 m ² Üzeri Sanayi Tesisleri (m ² Başına)	5,78	12,79
13.	RADYO-TV-UYDU ANTENİ		
	1-5 Sorti İçin	1.127,50	3.836,25
	6-10 Sorti İçin	1.595,00	5.362,50
	11-20 Sorti İçin	2.062,50	6.888,75
	21-30 Sorti İçin	2.640,00	8.497,50
	30 Sortiden Sonraki Her Bağımsız Bölüm İçin	82,50	247,50
14.	CCTV-KAMERA ve HER TÜRLÜ GÜVENLİK SİSTEMİ		
	1-50 m ² kullanım alanı olanlardan	962,50	3.258,75
	50-100 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	1.003,76	4.620,00
	101-150 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	199,26	6.393,75
	151-200 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	2.200,00	7.486,88
	201-300 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	2.667,50	9.075,00
	301-400 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	3.355,00	11.261,25
	401-500 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	3.850,00	12.436,88
	501-1000 m ² Kullanım Alanı Olanlardan	4.812,50	16.500,00
	**1000 m ² 'den Sonraki Her m ² İçin	1,82	4,31

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
15.	TELEFON-ZİL-KAPI OTOMATI-DİYAFON-DATA		
	1-5 Sorti İçin	181,50	660,00
	6-10 Sorti İçin	242,00	1.010,63
	11-20 Sorti İçin	288,76	1.216,88
	21-30 Sorti İçin	302,50	1.650,00
	30 Sortiden Sonraki Her Sorti İçin	15,12	41,25
16.	GÖRÜNTÜLÜ KAPI OTOMATI (BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)	250,00	562,50
17.	ALARM-YANGIN BİLDİRİMİ ve TESİSATI		
	1-5 Sorti İçin	181,50	660,00
	6-10 Sorti İçin	665,50	1.010,63
	11-20 Sorti İçin	357,50	1.196,25
	21-30 Sorti İçin	371,26	1.443,75
	30 Sortiden Sonraki Her Sorti İçin	15,12	37,13
	Beher Yangın Dolabı İçin	151,26	495,00
	Sprink Sistemi (Sorti Başına)	4,96	8,25
18.	PROJE TESCİL ÜCRETLERİ		
	1-500 m ² İnşaat Alanı	288,76	742,50
	501-1000 m ² İnşaat Alanı	398,76	1.036,41
	1001-1500 m ² İnşaat Alanı	495,00	1.299,38
	1501-2000 m ² İnşaat Alanı	522,50	1.871,72
	2001-3000 m ² İnşaat Alanı	577,50	2.475,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
18.	PROJE TESCİL ÜCRETLERİ (DEVAM)		
	3001-4000 m ² İnşaat Alanı	1.003,76	3.248,44
	4001-5000 m ² İnşaat Alanı	1.210,00	3.712,50
	5001-6000 m ² İnşaat Alanı	1.375,00	4.331,25
	6001-8000 m ² İnşaat Alanı	1.705,00	5.615,16
	8001-10000 m ² İnşaat Alanı	2.103,76	6.558,75
	10001-12000 m ² İnşaat Alanı	2.640,00	7.889,06
	12001-15000 m ² İnşaat Alanı	2.964,50	8.971,88
	15001-17000 m ² İnşaat Alanı	3.382,50	12.375,00
	17001-20000 m ² İnşaat Alanı	4.626,50	16.860,94
	20001-30000 m ² İnşaat Alanı	6.352,50	25.678,13
	30000 m ² 'den Sonra Her m ² Başına	0,20	0,28
19.	YÜRÜYEN MERDİVEN		
	Beher Yürüyen Merdiven	11.880,00	40.218,75
20.	YÜRÜYEN YOL		
	Beher Yürüyen Yol	4.537,50	8.002,50
21.	DOĞAL GAZ TESİSATI		
	Beher Kazan İçin	343,76	1.072,50
22.	HELİKOPTER PİSTİ		
	Beher Pist İçin	5.293,76	17.469,38

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**YAPI TESİSAT PROJE ONAYI VE İSKAN ÜCRETLERİ**

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER	YAPI KULLANMA 2025	YAPI RUHSATI 2025
23.	KURULU GÜÇ		
	Beher kW Başına	33,00	49,50
24.	MÜHENDİS TESCİL ÜCRETİ		
	Mühendis Tescil Ücreti	2.500,00	3.750,00

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
1.	NUMARATAJ ÜCRET TARİFESİ	
1.1.	Konutlar İçin (Her Daire Başına)	500,00
1.2.	İş yerleri İçin (Her İş Yeri Başına)	700,00
1.3.	Sanayi Yapıları İçin	1.100,00
1.4.	Boş Parseller İçin Parsel Başına	300,00
1.5.	Şantiye İçin	1.000,00
1.6.	Ortak Alan Numaratajı	700,00
	YAPI KAYIT BELGESİ SİSTEM KAYIT ÜCRETİ (3194 SAYILI İMAR KANUN GEÇİCİ 16. MADDESİNE GÖRE YAPILACAK İŞLEMLER)	
1.7.	Konut, Dükkan ... vb. Yapılarda (Beher Yapı m ² İçin)	3,00
1.8.	Sanayi, Endüstri ve Endüstriyel Depolama, Otel vb. Yapılar (Beher Yapı m ² İçin)	30,00
	GEÇİCİ ABONELİK BELGESİ SİSTEM KAYIT ÜCRETİ (3194 SAYILI İMAR KANUN GEÇİCİ 16. MADDESİNE GÖRE YAPILACAK İŞLEMLER)	
1.9.	Konut, Dükkan ... vb. Yapılarda (Beher Yapı m ² İçin)	3,00
1.10.	Sanayi, Endüstri ve Endüstriyel Depolama, Otel vb. Yapılar (Beher Yapı m ² İçin)	30,00
	NUMARATAJ DAĞILIM PLANI ONAY ÜCRETİ (3194 SAYILI İMAR KANUNU PLANLI ALANLAR YÖNETMELİĞİNE UYGUN YAPILARA GÖRE YAPILACAK İŞLEMLER)	
1.11.	Sanayi, Endüstri ve Endüstriyel Depolama, Otel vb. Yapılar (Beher Yapı m ² İçin)	30,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ	
1.	Sepetli Araç ile Boylu Ağaç Türü Budama	1.500,00
2.	Uzatmalı Ağaç ve Çalı Grubu Budama	500,00
3.	Çim Biçme	500,00
	MİNİ LODER (İŞ MAKİNASI) SAAT ÜCRETİ	
1.	Mesai İçi (Saat)	1.200,00
2.	Mesai Dışı (Saat)	2.000,00
	SEPETLİ ARAÇ SAAT ÜCRETİ	
1.	Mesai İçi (Saat)	2.500,00
2.	Mesai Dışı (Saat)	3.000,00
	BAHÇE TOPRAĞI ÜCRETİ	
1.	Remork ile (5 km Mesafeye Kadar)	600,00
2.	Remork ile (5-10 km Mesafeye Kadar)	800,00
	SİTE VE KONUTLARDAN ÇIKAN DAL, ÇİM VE ATIK ALIMI	
1.	Sefer	1.500,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
1.	Aktar, Baharat vb. Satış Yeri	34.335,00
2.	Anahtarcı-Çillingir	27.600,00
3.	Av ve Balıkçılık Malzemeleri Satış Yerleri ve Pet Shoplar	30.000,00
4.	Banka ve Şubeleri	657.800,00
5.	Bar, Cafe Bar, Publar vb. Yerler	127.500,00
6.	Bijuteri	25.000,00
7.	Büfe (Sandviç, Soğuk Sandviç vb. İş Yerleri)	18.000,00
8.	Büfe (Meze,Çiğ Köfte, Kokoreç, Söğüş vb. İş Yerleri)	24.000,00
9.	Büro, Ofis vb. İş yerleri	
	a. İnsan Kaynakları veya Eğitim Danışmanlık Ofisleri	38.115,00
	b. Beslenme ve Diyet Danışmanlığı Ofisi	43.197,00
	c. Diyetisyen, Psikolog, Fizyoterapi vb. Danışma Ofisleri	50.136,00
	ç. Özel Gün Organizasyon Firmaları	74.400,00
	d. Emlak Ofisi	75.900,00
	e. Gemi Acentalığı, Römorkor Hizmetleri vb. Yerler	121.680,00
	f. Kargo, Taş. Hiz. İrtibat Ofisleri	80.700,00
	g. Müteahhitlik, İnşaat ve Yapı Denetim Ofisleri	99.000,00
	ğ. Sigorta Büroları	30.600,00
	h. Yönetim ve İrtibat Ofisleri	36.000,00
	ı. E-Ticaret Satış Ofisi	37.500,00
10.	Cep Telefonu Tamiri	30.000,00
11.	Cep Telefonu ve Aksesuarları Satışı	30.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
12.	Çay Ocağı	18.000,00
13.	Çıkma Gemi Mobilya-Aksesuar Satışı	300.000,00
14.	Çiçekçi	40.500,00
15.	Çocuk Oyun Grupları (Çocuk Atölyeleri-Duyusal Oyun Alanları)	90.000,00
16.	Dayanıklı Tüketim Malları (Beyaz Eşya, Mobilya)	76.500,00
17.	Döner Salonu	30.000,00
18.	Düğün Salonu	
	1. Sınıf	180.000,00
	2. Sınıf	162.000,00
	3. Sınıf	144.000,00
19.	Elektrik Malzemeleri Satış, Elektrik Tesisat, Sıhhi Tesisat	36.000,00
20.	Elektronik Eşya, Bilgisayar, Küçük Ev Aletleri vb. Ürünlerin Satışı	50.000,00
21.	Fotoğrafçı	50.000,00
22.	Gazino, Diskotek, Pavyon vb. İçkili Yerler	
	1. Sınıf	878.400,00
	2. Sınıf	694.500,00
23.	Gıda Toptan ve Perakende Ticareti	50.000,00
24.	Güzellik Salonu	54.450,00
25.	Halı, Aydınlatma Elemanları vb. Showroom ve Satış Yerleri	41.400,00
26.	Hidrolik, Pnömatik Sistemlerin Yedek Parça Satışı	69.750,00
27.	Hobi Malzemeleri, Hediye Eşya, Oyuncakçı vb. Satış Yapan Yerler	34.200,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
28.	Bungalow, Tiny House	
	1-5 Adet Arası	150.000,00
	6-10 Adet Arası	170.000,00
	11 Adet Üzeri	200.000,00
29.	Hotel, Otel, Motel, Apart Hotel	
	1. Sınıf	1.187.500,00
	2. Sınıf	812.500,00
	3. Sınıf	437.500,00
30.	Pansiyon	340.000,00
31.	İnternet Salonu, Playstation vb. Yerler	42.925,00
32.	İş Güvenliği Ekipmanları Satışı	50.625,00
33.	İş Sağlığı ve Güvenliği, Güvenlik Hizmetleri, Psikoteknik vb. Eğitim Yerleri	54.375,00
34.	İş yerlerine Ait Dükkan Depolar	24.000,00
35.	Jetonlu Oyuncak Yerleri ile Eğlence Amaçlı Rekreatif Alanlar	45.375,00
36.	Kafe, Kafeteryalar, İçkisiz Türkü Evi	
	0-200 m ²	34.000,00
	201 m ² Üstü	42.500,00
37.	Kafe, Kafeteryalar (Franchising)	200.000,00
38.	Kahvehane, Kiraathane, Çay Bahçesi	
	1. Sınıf	60.000,00
	2. Sınıf	45.000,00
	3. Sınıf	30.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
39.	Kalorifer, Doğal Gaz, Isıtma, Soğutma Sistemleri vb. Satış Yerleri	49.005,00
40.	Kamera, Güvenlik Sistemleri Satış ve Tamir vb. Yerler	63.900,00
41.	Kırtasiye	
	0-200 m ²	48.000,00
	201 m ² Üstü	70.000,00
42.	Konfeksiyon, Ayakkabıcı, Mefruşat vb. Yerler	39.750,00
43.	Kozmetik Malzemeleri Satış Yeri	38.625,00
44.	Kozmetik Malzemeleri Satış Yeri (Franchising)	250.000,00
45.	Kuaför	
	a. Berber, Ağdacı vb. Yerler	24.000,00
	b. Kadın Kuaförü	45.000,00
	c. Erkek Kuaförü	45.000,00
46.	Kuruyemiş Satış Yeri	42.925,00
47.	Kuyumcu, Döviz Büroları, Menkul Kıymetler Borsa Aracılık Hiz. ve Faktoring Şube vb. Yerler	99.280,00
48.	Lokanta, Kebapçı	
	1. Sınıf	112.500,00
	2. Sınıf	75.000,00
	3. Sınıf	37.500,00
49.	Manav	
	0-100 m ²	22.500,00
	101-500 m ²	30.000,00
	501 m ² Üstü	60.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
50.	Masaj Salonu	231.625,00
51.	Motor ve Bisiklet Satış Yerleri	58.650,00
52.	Motor ve Bisiklet Yedek Parça Satış Yerleri	41.650,00
53.	Müzik Aletleri Satışı	30.600,00
54.	Nalburiye ve Hırdavat vb. Satış Yerleri	47.250,00
55.	Okul Kantini	21.000,00
56.	Otoparklar	
	a. Açık ve Kapalı Otoparklar	425.000,00
	b. Katlı Otopark	595.000,00
	c. Tır, İş Makinaları vb. Otoparklar	255.000,00
57.	Oto Lastik ve Oto Yedek Parça, Aksesuar Satış Yerleri	55.250,00
58.	Pizza Salonu	75.000,00
59.	Saat ve Gözlük Satış	45.000,00
60.	Sauna, Hamam vb. Yerler	111.265,00
61.	Sinema, Tiyatro	
	1. Sınıf	150.000,00
	2. Sınıf	120.000,00
	3. Sınıf	90.000,00
62.	Sirkler ve Lunaparklar	135.000,00
63.	Spor Salonu, Jimnastik ve Fitness Salonları vb. Yerler	
	0-500 m ²	54.000,00
	501 m ² Üstü	81.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
64.	Spot Malzemeleri ve İkinci El Eşya Satış Yerleri, vb. Yerler	45.750,00
65.	Bakkal	18.000,00
66.	Market	21.500,00
67.	Süpermarket	
	100-400 m ²	648.000,00
	400-1000 m ²	738.375,00
	1000-2500 m ²	813.750,00
68.	Hipermarket (2500 m ² ve Üzeri)	1.241.625,00
69.	Su Bayi	41.625,00
70.	Su Arıtma Sistemleri Satış	37.875,00
71.	Şans Oyunları (Loto, İddaa, Ganyan Bayii), Fatura Ödeme Merkezleri vb. Yerler	45.900,00
72.	Şarküteri, Kasap vb. Yerler	42.750,00
73.	Taksi Durağı	108.900,00
74.	Tavuk Satış ve Pişirme Yeri	28.900,00
75.	Tekel Bayii	61.200,00
76.	Telekomünikasyon, GSM Operatör Bayii	65.340,00
77.	Temizlik Malzemeleri Toptan ve Perakende Satışı	42.225,00
78.	Terzi, Piko vb. Yerler, Tuhafiye	22.500,00
79.	Tıbbi Medikal Satış Yerleri	43.500,00
80.	Tütün Ürünleri Satışı (Sadece Tütün Satışı)	32.625,00
81.	Ucuzluk Pazarı	67.500,00
82.	Unlu Mamüller, Pasta, Dondurma vb. Satış Yerleri	48.375,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
83.	Vale Hizmetleri	91.800,00
84.	Yangın Tüpü Satış	35.000,00
85.	Yetkili Servis	50.000,00
86.	Zahireci	38.250,00
87.	Züccaciye Satış Yerleri	45.000,00
	Nargile Sunumu Yapan İş yerleri (Uygunluk)	22.500,00
	Açık Alkol Satışı Yapılacak İş yerlerinden Alınacak İlave Ücret	40.800,00
	Canlı Müzik Belgesi	36.000,00
	Mesafe Ölçüm Ücreti	1.500,00
	Ruhsat Sureti (Güncelleme, Veraset, Şirketleşme vb.)	8.550,00
	Su Üstü (Yüzer) Teknede Faaliyet Gösteren Ruhsatlara İlave Ücret	15.000,00
	Sınıfı Belirtilmeyen Her Türlü İş Yeri	37.500,00

NOT

1) 2464 SAYILI KANUNUN 97. MADDESİNE İSTİNADEN DÜZENLENMİŞTİR.

2) YUKARIDA BELİRTİLEN FAALİYET KONULARININ BAZILARIYLA İLGİLİ SINIF TAYİNLERİ 2005/9207 SAYILI İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK İÇERİĞİNDE GEÇEN SINIF TAYİNLERİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR.

3) MAHALLE STATÜSÜNE DÖNEN KÖYLERİN SADECE MERKEZLERİNDE AÇILACAK OLAN İŞ YERLERİYLE İLGİLİ ÜCRET TARİFELERİ %60 ORANINDA UYGULANIR.

4) ANA FAALİYET KONUSUNA İLAVE FAALİYET KONUSU EKLETİLMEK İSTENDİĞİNDE, İLAVE FAALİYET ÜCRETİNİN %50 Sİ EK OLARAK TAHSİL EDİLİR.

5) TARİFE CETVELİNDE BELİRTİLMİYEN SINIF TAYİNLERİ İLE İLGİLİ 2005/9207 SAYILI İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK İÇERİĞİNDE GEÇEN FAALİYET CİNSLERİNE GÖRE BELİRLEMeye İLGİLİ MÜDÜRLÜĞÜMÜZ YETKİLİDİR.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ GSM İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF HARÇ VE ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	GSM RUHSAT HARÇLARI	
	2. SINIF ÖZEL HİZMET ÜCRETİ	
	0-200 m ²	30,60
	201-1000 m ² Arası	28,80
	1001-3000 m ² Arası	27,00
	3001-5000 m ² Arası	25,20
	5001 m ² ve Üstü	19,80
	3. SINIF ÖZEL HİZMET ÜCRETİ	
	0-200 m ²	21,60
	201-1000 m ² Arası	20,40
	1001-3000 m ² Arası	19,80
	3001-5000 m ² Arası	19,20
	5001 m ² ve Üstü	16,80
	FAALİYET SINIFINA GÖRE ÜCRET VE İZİN BELGESİ TARİFELERİ	
1.	Araç Muayene İstasyonları, Araç Kontrol Hizmetleri	84.000,00
2.	Asfalt Üretim	90.000,00
3.	Atık Geri Dönüşüm Tesisleri	570.000,00
4.	Damızlık Piliç ve Yumurta Üretim Tesisleri	84.600,00
5.	Depolar/Antrepolar	
	a. Açık Kapalı Depolar/Antrepolar	570.000,00
	b. Demir Depoları	520.000,00
	c. E-Ticaret Depoları	300.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ GSM İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF HARÇ VE ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	ç. Hernevi Hurda Depoları	570.000,00
	d. Gübre Depoları	510.000,00
	e. Konteyner Depolama	712.500,00
	f. Kömür, Petrokok, Kükürt vb.Depoları	2.000.000,00
	g. Küçük Kapasiteli Depolar (Yedek Parça, Ekipman, Numune...vb.)	100.000,00
	ğ) Ömrünü Tamamlamış Araç Depoları	480.000,00
	h) Soğuk Hava Depoları	450.000,00
	ı) Tarımsal Depolama	600.000,00
	i) Tehlikesiz Atık Ayırma Toplama ve Depolama Faaliyeti	630.000,00
6.	İşleme	
	a. Hurda İşleme	510.000,00
	b. Ömrünü Tamamlamış Araç İşleme	480.000,00
7.	Ekmek, Sade Pide ve Ekmek Çeşitleri Üretim	57.600,00
8.	Elektrikli Araç Şarj İstasyonları	180.000,00
9.	Ev ve Süs Hayvanı Üretim, Satış ve Eğitim Tesisi	79.200,00
10.	Gıda Üretim-İşleme-Paketleme	82.800,00
11.	Gübre Üretimi, Paketleme	480.000,00
12.	Haşere İlaçlama	60.000,00
13.	Hayvan Yemi Satış	66.000,00
14.	Hazır Beton Santralleri	570.000,00
15.	İklimlendirme Sistemleri Bakım-Onarımı (Klima...vb.)	72.600,00
16.	İnşaat Malzemeleri Satış Yerleri	70.875,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ GSM İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF HARÇ VE ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
17.	Hafriyat Kaynaklı Toprak Eleme, Zenginleştirme, Kıрма, Depolama ve Satış Yeri	180.000,00
18.	Her Çeşit Kozmetik Ürünleri-Kolonya Üretimi	104.400,00
19.	Kamyon, Tanker, İş Makinası Yıkama-Yağlama ve IBC Tank Temizleme	65.250,00
20.	Karavan İmalatı	360.000,00
21.	Konteyner, Tiny House, Bungalows Üretimi	540.000,00
22.	Kömür, Petrokok, Kükürt vb. Eleme, Öğütme ve Paketleme Tesisleri	3.000.000,00
23.	Kumlama Atölyesi	44.100,00
24.	Kuru Temizleme, Çamaşırhane ve Ütücüler	45.000,00
25.	Küçük Kapasiteli Kesimhane	61.875,00
26.	Liman ve İskele	5.000.000,00
27.	LPG Oto Dönüşüm Tesisleri	45.937,50
28.	Mantar Üretimi	42.700,00
29.	Marangozhane	44.820,00
30.	Matbaa ve Basım Yerleri	54.000,00
31.	Mermer Atölyeleri	47.400,00
32.	Midye Dolma ve Çiğ Köfte İmalathaneleri	43.875,00
33.	Mobil Benzin İstasyonları	65.340,00
34.	Müzik Aletleri İmalatı	42.240,00
35.	Oto Galeri	93.750,00
36.	Oto Kiralama vb. Yerler	100.000,00
37.	Oto Kurtarma ve Yol Yardım	72.000,00
38.	Oto Tamir ve Bakım İstasyonları, Oto Ekspertiz	56.800,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ RUHSAT VE DENETİM AMİRLİĞİ

2025 YILI TARİFE CETVELİ İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRET ÇİZELGESİ GSM İŞ YERİ ÇALIŞMA RUHSATI SINIF HARÇ VE ÜCRETLERİ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
39.	Oto Yıkama ve Yağlama, Halı Yıkama	45.000,00
40.	Pelet Üretim Tesisi	360.000,00
41.	PVC ve Demir Doğrama Atölyeleri	47.500,00
42.	Rüzgar Enerjisi, Güneş Enerjisi vb. Yenilenebilir Enerji Tesisleri (MW)	81.900,00
43.	Sac Açma, Doğrultma, Boy kesme işlemi ve Çelik Konstrüksiyon Üretim	90.450,00
44.	Seracılık Faaliyetleri	96.000,00
45.	Süt ve Süt Ürünleri İmalat	52.200,00
46.	Tekne İmalatı	92.700,00
47.	Tekne Tamir, Bakım-Onarım, Boya Tesisleri	90.300,00
48.	Tekstil Atölyesi	67.680,00
49.	Temizlik Malzemesi Kimyasal Ürünler Üretim ve Depolama	75.600,00
50.	Torna Tesfiye Atölyesi, Bobinaj	54.750,00
51.	Tuvalet Kağıdı, Kağıt Havlu, Peçete vb. Ürünleri Üretimi	637.500,00
52.	Unlu Mamüller Üretim	38.700,00
53.	Yangın Tüpü Dolum Bakım	48.240,00
54.	Yemek Üretimi	57.600,00
55.	Zeytin ve Zeytin Yağı Üretim Tesisi	87.300,00
56.	Zirai İlaç Satış Yerleri	66.000,00
57.	Liman ile Çalışan İşletmelere İlave Ücret	1.000.000,00
58.	Basılı evrak bedeli	217,80
59.	Dosya Ücreti	435,60
60.	Motor Tetkik Harcı (1 Hp İçin)	5,00
61.	Sihhi İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı İçin m ² Başına (2013)	1,00
62.	GSM İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı İçin m ² Başına (2013)	1,00

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	ÇEŞİTLİ HARÇLAR	
1.	İLK PARSELASYON HARCİ (Beher m ² İçin)	
1.1.	Ticarethane	0,22
1.2.	Konut	0,18
2.	İFRAZ VE TEVHİD HARCİ (Beher m ² İçin)	
2.1.	Ticarethane	0,22
2.2.	Konut	0,18
3.	YOL TERKİ ÜCRETİ	
3.1.	Konut m ² 'si Yol Terki Harcı (Temiz Kalan Alandan)	2,33
3.2.	Ticaret m ² 'si Yol Terki Harcı (Temiz Kalan Alandan)	3,51
3.3.	Sanayi Alanı m ² 'si Yol Terki Harcı (Temiz Kalan Alandan)	4,62
3.4.	Küçük Sanayi Alanı m ² 'si Yol Terki Harcı (Temiz Kalan Alandan)	35,51
4.	ÖZEL İSTEMLER	
4.1.	Düzenlenme Sahası, Düzenleme Sahasından Değ. İstenmesi (Bir Parsel İçin)	
4.1.1.	1-500 m ² Arası	650,00
4.1.2.	501-5.000 m ² Arası	4.200,00
4.1.3.	5.001-10.000 m ² Arası	20.000,00
4.1.4.	10.001-20.000 m ² Arası	50.600,00
4.1.5.	20.001-50.000 m ² Arası	120.750,00
4.1.6.	50.001 m ² 'den Sonra Her Bir m ² İçin	0,19
5.	16. ve 18. MD. SINIR DÜZELTMESİ, İHDAS İŞLEMİ TETKİK ÜCRETİ	
5.1.	Ticaret (Proje Tetkik Ücreti m ² 'si)	6,35
5.2.	Konut (Proje Tetkik Ücreti m ² 'si)	9,10
5.3.	Her Türlü İrtifak Hakkı Tesisi Kurulacak Alan x	7,50
5.4.	Kırsal Yerleşme Alanlarında (m ² 'si)	1,75

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	ÇEŞİTLİ HARÇLAR	
5.5.	Tarım Alanlarında (m ² 'si)	0,41
6.	HABERLEŞME SİSTEM VE EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM BEDELLERİ	
6.1.	Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı-1 yıllık	15.673,29
6.2.	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı-1 yıllık	14.503,54
6.3.	Ankesörlü Telefon-1 yıllık	5.175,46
6.4.	Elektronik Haberleşme Ekipmanı Tesis Yeri Survey Bedeli [Survey Sonucu Uygun Görülen Yer İçin Bir Defalık]	15.673,29
	AÇIKLAMALAR	
*	Madde 4: "Özel İstemler" başlığı altında bulunan düzenleme sahası hesaplanırken konut alanlarında toplam tutar 0,25 ile çarpılır.	
*	Madde 5: "16 ve 18. madde sınır düzeltmesi, ihdas işlemi tetkik ücreti" başlığı altında 3194 sayılı imar kn. 18. maddesi uyg. Tetkik ücreti hesaplanırken konut alanlarında toplam tutar 0,25 ile çarpılır.	

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
1	Sarı Konteyner Talep Ücreti	2.000,00

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

	TARİFE KALEMLERİ	2025 YILI TARİFESİ (₺)
	ÇEŞİTLİ HARÇLAR VE ÜCRETLER	
1.	KAYIT VE SURET HARÇLARI	
1.1.	Her Sayfa Başına	0,75
1.2.	Harita Plan ve Krokilerin Beher m ² 'sinden	12,00
2.	ÖZEL İSTEM ÜCRETLERİ	
2.1.	Her Ölçekteki İmar Planı Paftası Onayı	2.000,00
2.2.	Sayısal Planların , Sayısal Ortamda (Disket, CD) Verilmesi (Bir Pafta İçin)	1.000,00
2.3.	Plan Açıklama Raporu İçin	2.000,00
2.4.	Sayısal Planların , Sayısal Ortamda (jpeg ve tif Olarak) Verilmesi (Bir Pafta İçin)	1.500,00
3.	İMAR PLANI TADİLATI İÇİN BELEDİYE MECLİSİNE MÜRACAATLARDA	
3.1.	Plan Onama Sınırı İçindeki Alan 0-500 m ²	9.000,00
3.2.	Plan Onama Sınırı İçindeki Alan 501-1000 m ²	17.000,00
3.3.	Plan Onama Sınırı İçindeki Alan 1001-5000 m ²	26.000,00
3.4.	Plan Onama Sınırı İçindeki Alan 5001-10.000 m ²	35.000,00
3.5.	Plan Onama Sınırı İçindeki Alan 10.001 m ² ve Üzeri	45.000,00
4.	1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI VE İMAR PLAN TADİLATI ONAMA ÜCRETLERİ	
4.1.	Konut Alanları İçin; Plan Onama Sınırı İçindeki Alan m ² x	17,00
4.2.	Sanayi Alanları İçin; Plan Onama Sınırı İçerisindeki Alan	
4.2.1.	10.000 m ² 'ye Kadar m ² 'si	25,50
4.2.2.	50.000 m ² 'ye Kadar; 10.000 m ² 'den Sonraki Her Bir m ² İçin	17,00
4.2.3.	50.000 m ² ve Üstü; (50.000 m ² 'ye Kadar 50.000 ,00 TL) Her Bir m ² 'si İçin	10,00
4.3.	Ticaret Alanları İçin: Plan Onama Sınırı İçindeki Alan m ² X	17,00

ALİAĞA BELEDİYESİ KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ

Sıra No	Mükellef Türü	Grup	Derece	ÇTV Tutarı	Katı Atık Ücreti	Katı Atık Ücreti Aylık
1	Konut Dışı	1	1	25.000,00	49.253,69	4.104,47
2	Konut Dışı	1	2	21.250,00	38.538,04	3.211,50
3	Konut Dışı	1	3	16.250,00	31.531,18	2.627,60
4	Konut Dışı	1	4	14.750,00	28.027,69	2.335,64
5	Konut Dışı	1	5	11.875,00	23.991,75	1.999,31
6	Konut Dışı	2	1	16.250,00	30.571,24	2.547,60
7	Konut Dışı	2	2	11.875,00	23.991,75	1.999,31
8	Konut Dışı	2	3	9.875,00	19.269,08	1.605,76
9	Konut Dışı	2	4	8.250,00	15.765,55	1.313,80
10	Konut Dışı	2	5	7.250,00	14.013,84	1.167,82
11	Konut Dışı	3	1	11.875,00	23.259,22	1.938,27
12	Konut Dışı	3	2	8.250,00	15.765,55	1.313,80
13	Konut Dışı	3	3	7.250,00	14.013,83	1.167,82
14	Konut Dışı	3	4	5.000,00	9.977,83	831,49
15	Konut Dışı	3	5	4.125,00	7.875,79	656,32

ALİAĞA BELEDİYESİ KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ

Sıra No	Mükellef Türü	Grup	Derece	ÇTV Tutarı	Katı Atık Ücreti	Katı Atık Ücreti Aylık
16	Konut Dışı	4	1	5.000,00	9.674,06	806,17
17	Konut Dışı	4	2	4.125,00	7.875,79	656,32
18	Konut Dışı	4	3	2.875,00	5.955,88	496,32
19	Konut Dışı	4	4	2.500,00	5.073,02	422,75
20	Konut Dışı	4	5	2.125,00	3.853,81	321,15
21	Konut Dışı	5	1	2.875,00	5.774,55	481,21
22	Konut Dışı	5	2	2.500,00	5.073,02	422,75
23	Konut Dışı	5	3	1.750,00	3.503,41	291,95
24	Konut Dışı	5	4	1.750,00	3.321,24	276,77
25	Konut Dışı	5	5	1.475,00	2.802,78	233,57
26	Konut Dışı	6	1	1.750,00	3.220,13	268,34
27	Konut Dışı	6	2	1.475,00	2.802,78	233,57
28	Konut Dışı	6	3	875,00	1.751,66	145,97
29	Konut Dışı	6	4	825,00	1.569,50	130,79
30	Konut Dışı	6	5	625,00	1.191,13	99,26
31	Konut Dışı	7	1	625,00	1.154,86	96,24
32	Konut Dışı	7	2	500,00	924,9	77,08
33	Konut Dışı	7	3	325,00	644,6	53,72
34	Konut Dışı	7	4	287,00	560,55	46,71
35	Konut Dışı	7	5	212,00	420,38	35,03
36	Konut	0	0	564,00	1.080,00	90,00

Söz konusu rakamlar 2024 yılı tarifesi olup 2025 Mali yılı Evsel Katı Atık tarifeleri Kasım 2024 yılında açıklanacak olan yeniden değerlendirme oranında artırılabacaktır.

KUZEY EGE'NİN
✦ YÜKSELEN ✦
YILDIZI
ALİAĞA



ALİAĞA
BELEDİYESİ



Aliağa Belediyesi 2025 Yılı Tarife Cetvelleri



aliagabld1952 | www.aliaga.bel.tr