

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 17.05.2021 PAZARTESİ

Toplantı Saati: 18:00

07.05.2021

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 06.04.2021 ve 08.04.2021 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

- 1- İlçemiz, Karaköy tapulama sahasında bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 103 ada 5 parsel sayılı 500.00-m² yüzölçümlü taşınmazın satılması hususunun görüşülmesi.
- 2- İlçemiz, Aşağışakran tapulama sahasında bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal- Kültürel Tesis Alanı olarak planlı alanda kalmakta olan 310 ada 1 numaralı parsel sayılı taşınmazın Belediyemize ait uygun bir parsel ile trampa edilmesi hususunun görüşülmesi.
- 3- İlçemiz, Bozköy tapulama sahasında bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 632 parsel sayılı 175.00-m² yüzölçümlü taşınmazın satılması hususunun görüşülmesi.
- 4- İlçemiz, Aşağışakran Mahallesi, 44 ada 1 parselin güneyinde yer alan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında park olarak planlı alanda ilgili Kurumun talebi doğrultusunda 2.50*3.80 ebadında, toplamda 9.50m² trafo alanı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi.
- 5- Aliğa İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarihli yazısına istinaden; İlçemiz, Helvacı tapulama sahası, Mülkiyeti Belediyemize ait 6540 ada 1 parsel (eski 3342 parsel) üzerinde bulunan binanın 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince 25 yıl süre ile Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığına tahsisinin yapılması hususunun görüşülmesi.
- 6- 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının görüşülmesi.
- 7- İzmir Orman İşletme Müdürlüğü tarafından İlçemiz Aliğa Orman İşletme Şefliği sınırları içerisinde kalan 4,5 hektar alanlı taşınmazın üzerinde Belediyemizin hazırlayacağı ve onaylayacağı projeye uygun olarak (sosyal tesisler, çocuk oyun alanları ve mesire alanı) yapımı karşılığında 18 yıl süre ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiraya verilmesi hususunun görüşülmesi.

F- Komisyondan Gelen Raporlar

- 1- İlçemiz, Samurlu Mahallesinde küçük sanayi alanı içinde kalan 156 ada 3 numaralı parselin kenarından geçen enerji iletim hattı nedeniyle imar planında belirlenmiş olan Y ençok=6.50 metre ve Y ençok=3.30 metre olan bina yüksekliğinin TEİAŞ Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2021 tarih ve 579129 sayılı görüş yazısına istinaden parselin tamamında Y ençok=6.50 metre olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasının oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
- 2- Fatma ŞİMŞEK'in dilekçesine istinaden; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında spor tesis alanı olarak planlı İlçemiz, 941 ada 1 ve 956 ada 1 numaralı parsel sayılı taşınmazlar ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sosyal tesis alanı olarak planlı 951 ada 1 parsel sayılı taşınmazların Belediyemiz taşınmazlarından uygun olanı ile trampa edilmesi talebinin oybirliği ile reddedildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporunun görüşülmesi.
- 3- İlçemiz, Karaköy mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 103 ada 7 numaralı, 494.00-m² yüzölçümlü taşınmazın satılması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.
- 4- İlçemiz, Karaköy tapulama sahasında bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 102 ada 7 numaralı, 493.00-m² yüzölçümlü taşınmazın satılması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.
- 5- İlçemiz, Helvacı tapulama sahasında bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 27 ada 19 numaralı 354.00-m² yüzölçümlü taşınmazın satılması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.
- 6- İlçemiz, Necmettin Giritlioğlu Caddesi, No:45 adresinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait yapının 10 (on) yıl süre ile kiralanması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.
- 7- 16 Ekim 2020 tarih ve 31276 nolu mükerrer Resmi Gazetede yayınlanan "Kamu Mali Yönetimi Ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" 10'uncu maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'na eklenen ek 3'üncü maddesine istinaden; köy iken mahalleye dönüşen ilçemiz sınırları içerisinde bulunan ve

Meclis Başkanı
Serkan ACAR
Aliğa Belediye Başkanı

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 17.05.2021 PAZARTESİ

Toplantı Saati: 18:00

07.05.2021

ekli listede isimleri belirtilen 19 mahallenin; gerek sosyo ekonomik durumları ve gerekse şehir merkezine uzaklıkları nedeniyle, anılan maddenin gerektirdiği hak, sorumluluk ve imtiyazlar bakımından kırsal mahalle olarak kabul edilmesi ve bu hususta alınacak kararın İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması

I- Dilek Ve Temenniler

J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi

K-Kapanış

Meclis Başkanı
Serkan ACAR
Aliağa Belediye Başkanı