T.C.
ALİAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 02.08.2022 SALI

Toplantı Saati: 18:00 **30.07.2022**

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 05.07.2022 ve 07.07.2022 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

1- Belediyemiz Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun görülen; İlçemiz Yenişakran Mahallesi 151 ada 1 parselin E:1.00 Y ençok=2 kat Belediye Hizmet Alanı ("İtfaiye, idari ve diğer tüm Belediye Hizmet Tesisleri ile sosyal, kültürel ve spora yönelik faaliyetleri içeren tesisler yer alabilir.")'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde Belediye Hizmet Alanı kullanım kararının alt açılımındaki "itfaiye" ifadesinin "pazaryeri" olarak yeniden düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin askı süresi içerisinde Pusat ÜRKMEZ tarafından yapılan itirazın görüşülmesi.

2- İlçemiz, Helvacı tapulama sahası,655,00- m² yüzölçümlü 109 ada 15 parsel sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.

3- İlçemiz, Helvacı tapulama sahası,344,00- m² yüzölçümlü 114 ada 7 parsel sayılı ve 382 m² yüzölçümlü 114 ada 8 parsel sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.

4- Batı Plan Şehircilik G.Menkul Dan. Mim. Hrt. ve Müt. Tic. Ltd. Şti'nin 06.07.2022 tarih ve E.87426 sayılı yazısı ile; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 05.33 sayılı kararı ile uygun bulunup, Başkanlık Makamınca 01.04.2022 tarihinde onaylanan İzmir İli, Aliağa İlçesi, Horozgediği Mahallesi, 558, 659 parseller ve 1117 ada 1 numaralı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan Horozgediği Mahallesi, 558, 659 parseller ve 1117 ada 1 numaralı parsel ile Bozköy Mahallesi, 1116 ada 18 numaralı parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin onaylanması talebinin görüşülmesi.

5- Habaş Sınai ve Tıbbi Gazlar İstihsal Endüstürisi A.Ş.'nin tesisinin yer aldığı; Bozköy Mahallesi 1222, 1220, 1235, 1233, 1177, 1529, 213, 212 parseller ve 60 ada 1 parsellerin kapsadığı alana yönelik İzmir 6. İdare Mahkemesi'nce Aliağa Sanayi Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave ve revizyonu ve Kyme-Bozhöyük 1.ve 3.derece arkeolojik sit alanları 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı revizyonunun parseller yönünden iptaline karar verilmiş olup, söz konusu Mahkeme kararlarının gerekçeleri doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ilave revizyonu değişikliği ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı revizyonu değişikliklerinin onaylanması hususunun görüşülmesi.

6- 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ile 21.04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına dair Yönetmeliğe göre C11 grubuna dahil olmamız ile artan toplam memur kadro sayısına istinaden görülen lüzum üzerine, (I) Sayılı Kadro İhdas Cetvelinde belirtilen kadroların ihdas edilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi uyarınca onaylanması hususunun görüşülmesi.

7- Gündemin 6. maddesindeki kadroların ihdas edilmesi durumunda; Belediyemizin Genel İdari Hizmetleri grubundaki 35 boş kadro, Yardımcı Hizmetler grubundaki 18 boş kadro, Sağlık Hizmetleri grubundaki 7 boş kadro ve Avukatlık hizmetleri grubundaki 1 boş kadro olmak üzere % 50' si olan 31 adedinin Teknik Hizmetler grubuna aktarılması yönünde hazırlanan (2) sayılı boş kadro değişikliği cetvelinin onaylanması hususunun görüşülmesi.

F- Komisyondan Gelen Raporlar

G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması

I- Dilek Ve Temenniler

J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi

K-Kapanış

Meclis Başkanı