



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı :E-85087588-115.01.06-36049
Konu :ilan

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 29.07.2021 tarih ve E.273138 sayılı yazısı.

Belediyemiz Meclisinin 02.03.2021 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun görülen, İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terkli park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2021 tarih ve 05.661 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 21.09.2021-21.10.2021 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıda kalacağına ilişkin ilanın Belediyemizin internet sitesinde yayınlanması için, Gereğini arz ederim.

Seçil ÖZTÜRK ZENGİNOĞLU
Müdür V.





T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-87022314-310.01.04-273138
Konu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği
onaması hk.

29.07.2021

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Aliağa Belediye Başkanlığının 19.03.2021 tarihli ve E-85087588-115.01.06-10897 sayılı yazısı.

Aliağa Belediye Meclisi'nin 02.03.2021 tarih 40 sayılı kararı ile kabul edilen, ilgi yazı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir İli, Aliağa İlçesi, Yenişakran Mahallesi, 7510 ada 27 parselin güneybatısında kalan kamuya terkli park alanı içerisinde 12.00m.x6.00 m. ebadında trafo yeri ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2021 tarih 97509404.301.05.661 sayılı kararı ile uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek :

- 1- İBŞB Meclis Kararı Örneği.
- 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örneği.
- 3- Onanlı İmar Planı

DAĞITIM:

Gereği:
(İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ)
(Ekler 1 takım)
ALIAĞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 2 Takım)

Bilgi:
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜNE

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
16.09.2021
İsmiye KAYMAK
Şİ

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BSP787R1Z3* Pin Kodu :02552

Belge Takip Adresi :

<https://eistem.izmir.bel.tr/ElmzaliBelgeSorgulama.aspx?eD=BSN7AN7S1Z&eS=273138>

İlgili Birim : Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu Hol
Konak/İzmir

Bilgi için : Ekin Burcu ÜNLÜ
Unvan : Şehir Plancısı

Birim Telefon :
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks :
E-Posta :

Telefon : 2322933601
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

uygulamaimarplanlama
@izmir.bel.tr



Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2021
Karar No	: 40	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 02.03.2021	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : SERKAN ACAR
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : SEÇİL ADALET IŞIK, BERKAY AKTAŞ
Meclis Üyesi-Meclis : HAKAN ŞİMŞEK, HİLAL SADIKOĞLU, BURHAN KIZIL, İSMAIL MENDERES, KERİM YÜRÜR, OĞUZHAN ÖZŞAHİN, MUSA ÖZCAN, HAKAN TURAN, SAVAŞ DAĞDEVİREN, MURAT ERDEN, MİKTAD TOPÇU, YASİN ÇIVLAN, MEHMET ÇELİK, ORHAN ULAŞZADE, SAMİ TOYDEMİR, GÜLTEN TAŞBAŞ, SEDAT SARI, ZEKAI ERŞAN, İSMAIL MEŞE, EDA KILIÇ, FERHAT LEK, İBRAHİM HALİL ÖZER, SERHAT ARAS
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler :

KARAR ÖZETİ

Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Mart ayı olağan toplantısını yapmak üzere 02.03.2021 Salı günü saat:18.00'de Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan gelen raporlarının 3. maddesi gereği; Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu gereği, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 02.02.2021 tarih ve 26 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Yenişakran Mahallesi 23 M II B paftada Yukarışakran tapulanma sahasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmüştür. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne 02.03.2021 tarihli toplantıda oybirliği ile karar



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2021
Karar No	: 40	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 02.03.2021	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

SEÇİL ADALET İŞİK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

BERKAY AKTAŞ
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza





T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2021
Karar No	: 40	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 02.03.2021	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : SERKAN ACAR

Meclis Üyesi-Meclis Katibi : SEÇİL ADALET IŞIK, BERKAY AKTAŞ

Meclis Üyesi-Meclis : HAKAN ŞİMŞEK, HİLAL SADIKOĞLU, BURHAN KIZIL, İSMAİL MENDERES, KERİM YÜRÜR, OĞUZHAN ÖZŞAHİN, MUSA ÖZCAN, HAKAN TURAN, SAVAŞ DAĞDEVİREN, MURAT ERDEN, MİKTAD TOPÇU, YASİN ÇIVLAN, MEHMET ÇELİK, ORHAN ULAŞZADE, SAMİ TOYDEMİR, GÜLTEN TAŞBAŞ, SEDAT SARI, ZEKAİ ERŞAN, İSMAİL MEŞE, EDA KILIÇ, FERHAT LEK, İBRAHİM HALİL ÖZER, SERHAT ARAS

Meclis Toplantısına
Katılmayan Üyeler :

KARAR ÖZETİ

Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi.

KARAR

Belediyemiz Meclisi Mart ayı olağan toplantısını yapmak üzere 02.03.2021 Salı günü saat:18.00'de Belediye ve Meclis Başkanı Serkan ACAR'ın Başkanlığı'nda toplandı.

Gündemin Komisyondan gelen raporlarının 3. maddesi gereği; Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin oybirliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu Raporu gereği, konu görüşüldü.

İmar Komisyonu Raporunda; Belediyemiz Meclisinin 02.02.2021 tarih ve 26 sayılı kararı ile Komisyonuza havale edilen; İlçemiz, Yenişakran Mahallesi 23 M II B paftada Yukarışakran tapulanma sahasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Komisyunuzca oybirliği ile uygun görülmüştür. Takdir Meclisimizindir. Gereğini arz ederiz denilmektedir.

Konunun Meclisimizce görüşülmesi sonucunda; Gediz Elektrik Dağıtım A. Ş'nin yazısına istinaden; İlçemiz Yenişakran Mahallesi, 23 M II b paftada Yukarışakran tapulamasında bulunan 7510 ada 27 numaralı parselin güneybatısında kalan kamuya terklı park alanı içerisinde 12.00 x 6.00 m. ebadında toplam 72 m²'lik trafo yeri ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabulüne 02.03.2021 tarihli toplantıda oybirliği ile karar



T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı No	: 3	Geliş Tarihi	: 26.02.2021
Karar No	: 40	Birimi	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	: 02.03.2021	Konusu	: İMAR PLANLARININ GÖRÜŞÜLMESİ
Evrak No	: E.0	Saati	: 18:00

verildi.

SERKAN ACAR
BELEDİYE VE MECLİS
BAŞKANI

İmza

SEÇİL ADALET İŞİK
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

BERKAY AKTAŞ
MECLİS ÜYESİ-MECLİS
KATİBİ

İmza

ASLIM AYDIN
Özgür USLU
Vazi İşleri Müdürü

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.661
Karar Tarihi : 14/06/2021

MECLİS KARARI

Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02/06/2021, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 03/06/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, 29/04/2021 tarihli ve E.156535 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 02/06/2021 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 03/06/2021 tarihli toplantısında incelendi. Aliğa Belediye Meclisinin 02/03/2021 tarihli ve 40 sayılı Kararı ile kabul edilen, Aliğa Belediyesinin 19/03/2021 tarihli ve 10897 sayılı Yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir ili, Aliğa ilçesi, Yenişakran Mahallesi, 7510 ada, 27 parselin güneybatısında kalan kamuya terkli park alanı içerisinde 12.00 m x 6.00 m ebadında "Trafo Yeri" ayrılmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

4/A

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.661
Karar Tarihi : 14/06/2021

MECLİS KARARI

Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02/06/2021, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 03/06/2021 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 24/05/2021 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, 29/04/2021 tarihli ve E.156535 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 02/06/2021 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 03/06/2021 tarihli toplantısında incelendi. Aliağa Belediye Meclisinin 02/03/2021 tarihli ve 40 sayılı Kararı ile kabul edilen, Aliağa Belediyesinin 19/03/2021 tarihli ve 10897 sayılı Yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir ili, Aliağa ilçesi, Yenişakran Mahallesi, 7510 ada, 27 parselin güneybatısında kalan kamuya terkli park alanı içerisinde 12.00 m x 6.00 m ebadında “Trafo Yeri” ayrılmasına ilişkin, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER
Divan Kâtibi

Ali BOR
Divan Kâtibi

Fırat EROĞLU
Divan Kâtibi

4/A

YENİ ŞAKRAN (İlv.) BERGAMA
(İZMİR)

23 M II b

İZMİR İLİ, ALIĞA İLÇESİ YUKARI ŞAKRAN MAHALLESİNDE
TRAFO YERİ BELİRLENMESİ AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

⚡ TRAFO ALANI

PLAN NOTLARI

- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.

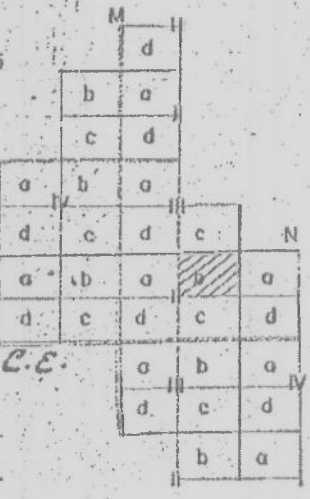
1/1000

1: 1000

KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ

E=0.50
Hmax=5.50

14.00



Şekil: Yücel Günel tarafından yapılan BERGAMA İlçesindeki 1/1000 ölçekli 1429 parselde trafo alanı belirleme işi için hazırlanmış plan.

Çizim: Yücel Günel
Tarih: 27.1.1981



İ. ÜNLÜ, GÜLENERMAN
Hr. Da. Bşk.