

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 07.10.2025

SALI

Toplantı Saati: 18:00

03.10.2025

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 02.09.2025 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

1- 2026 Mali Yılı Performans Programının görüşülmesi.

2- 2026 Mali Yılı Bütçe Tasarısının görüşülmesi.

3- 12.09.2025 tarih ve 33015 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe istinaden ve görülen lüzum üzerine, 03.03.2015 tarih ve 110 sayılı meclis kararıyla tahsis edilen Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün isminin 12.09.2025 tarih ve 33015 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Norm Kadro Cetveli EK-4 (I) Sayılı kütüğe istinaden "Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü" olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmesi.

4- 12.09.2025 tarih ve 33015 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe istinaden ve görülen lüzum üzerine, 03.11.2020 tarih ve 184 sayılı Meclis kararıyla tahsis edilen GİH Sınıfı 1. Derece Tesisler Müdürü kadrosunun iptal edilerek yerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre GİH Sınıfı 1. Derece İşletme ve İştirakler Müdürü kadrosu ihdas edilmesi yönünde hazırlanan (III) sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin onaylanması; İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün aynı kanununun 48. Maddesine göre teşkil edilmesi hususunun görüşülmesi.

5- İlçemiz, Barbaros Hayrettin Paşa Mahallesi, 3054 ada 2 parsel sayılı 13.04.2018 tarihli 1/1000 ölçekli Helvacı Revizyon Uygulama İmar Planında park ve yol olarak planlı alanda kalan taşınmazın hisselerine karşılık mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir parsel veya parsellerle takas yapılması talebinin görüşülmesi.

6- Belediyemiz ile S.H.Ç.E.K. İzmir İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü arasında, ilçemizdeki mevcut iki (2) Çocuk Evine ait kira ödemelerinin yapılmasına ilişkin olarak Belediyemiz Meclisinin 02.07.2024 tarih ve 52 sayılı kararına ek olarak, ilçemizde yeni açılacak iki (2) Çocuk Evinin kira ödemelerinin yapılabilmesi amacıyla, 5 (beş) yıl süreli yeni iş birliği protokolünün onaylanması talebinin görüşülmesi.

7- İlçemiz, 5724 parsel sayılı 14.06.2021 onama tarihli 1/1000 ölçekli Aliağa Merkez Uygulama İmar Planında yaklaşık 29-m² si yol, yaklaşık 372-m² si ise park olarak planlı alanda kalan taşınmazın hisselerine karşılık mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir parsel veya parsellerle takas yapılması talebinin görüşülmesi.

8- Arı- Es Mühendislik Enerji Yatırımları ve Danışmanlık Tur. San. Ve Tic. Ltd. Şti.'nin 23.09.2025 tarihli dilekçesine istinaden; İlçemiz, Kyme Bozhöyük 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanında kalan 734, 777, 778, 779, 874, 876, 877 ve 879 numaralı parseller ve çevresini kapsayan alanda depolama alanı, NATO Akaryakıt Boru Hattı, Genel Otopark Alanı, 15 metrelik Taşıt Yolu, Park, Yeşil Alan ve Belediye Hizmet Alanı (İBB Depolama ve Lojistik Tesis Alanı) kullanım kararının düzenlenmesine yönelik ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.01.2025 tarih ve 04.97 sayılı kararı ile uygun bulunan ve 25.08.2025 tarihinde onaylanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği kararları doğrultusunda hazırlanan İzmir İli, Aliağa İlçesi, Samurlu Mahallesi, 734, 777, 778, 779, 874, 876, 877 ve 879 parseller ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi.

F- Komisyonlardan Gelen Raporlar

1- GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 12.08.2025 tarih ve 215765 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz, Örnekkent Mahallesi 42 ada 7 numaralı parselin güneyinde kalan alan, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 14.06.2021 tarihinde onaylanan Aliağa Merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi paftasında park alanı ve 2.55 x 4.00 mt. ebadında trafo alanının 7.00 x 3.00 mt. ebadına büyültülmesine yönelik K17B25B2C numaralı paftada hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

2- Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 15.08.2025 tarihli yazısı ile Belediyemize iletilen, İlçemiz Çakmaklı Mahallesi'nde kıyı kenar çizgisinde Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki Çakmaklı Mahallesi, 30 ada 20 numaralı parseli kapsayan alana yönelik olarak hazırlanan "Liman amaçlı 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı tekliflerine ilişkin 06.07.2011 tarih ve 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (e) bendi uyarınca Belediyemizce uygunluk görüşü verilmesi hususunun oy birliği ile reddedildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Meclis Başkanı

T.C.
ALİAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 07.10.2025 SALI

Toplantı Saati: 18:00

03.10.2025

3- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 11.08.2025 tarihli yazısına istinaden; İlçemiz, Siteler Mahallesi'nde yer alan Dolfen Sistemi ve Boru Hattına ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı imar kanununun 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca ve 06.07.2011 tarih ve 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğin "Kurum Görüşlerinin Alınması" başlıklı 7. maddesinin 4 (a) ve 6. bentleri uyarınca Belediyemizce uygunluk görüşü verilmesi hususunun oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Belediyemize ait 1 adet Damperli Kamyonun Çitgöl Belediyesi'ne bedelsiz olarak hibe edilmesi talebinin oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması

I- Dilek Ve Temenniler

J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi

K-Kapanış

Meclis Başkanı