

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 07.04.2026 SALI

Toplantı Saati: 18:00

03.04.2026

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 03.03.2026 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

- 1- Belediyemiz Encümen Üyeleri Seçiminin Yapılması. (Gizli Oy 3 Kişi)
- 2- Meclis Katip Üyelerinin Belirlenmesi. (Gizli oylama 2 asil, 2 yedek)
- 3- Meclis 1'nci Başkan ve 2'nci Başkan Vekillerinin Belirlenmesi.(Gizli oylama)
- 4- Komisyonların Oluşturulması.(Plan-Bütçe, İmar Komisyonu Zorunlu), Komisyonların Kaç Kişiden Oluşturulacağı (En Az 3 kişi, En Çok 5 kişi), Komisyonların Görev Süresinin Belirlenmesi (En çok 1 Yıl), Üye Seçimlerinin Yapılması (İşaretle Oylama) hususlarının görüşülmesi.
- 5- Aliğa Belediyesi Aliakent Peyzaj Sanayi A.Ş.'nin Aliğa Belediyesi Sosyal Tesisler A.Ş.'de bulunan 320.000 adet ve 320.000,00 TL nominal bedelli hisselerinin Aliğa Belediyesi'ne devredilmesi hususunun görüşülmesi.
- 6- 2025 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.
- 7- Belediyemize bağlı ortaklığı olan Aliğa Belediyesi Sosyal Tesisler A.Ş.'ye 5 yıl süre ile genel kurullarına katılmak, genel kurulda alınacak kararlarda Belediye adına karar vermek ve yönetici atamak üzere Genel Kurullarına gerek iştirak etmek ve gerekse temsilci atamak üzere Belediye Başkanı Serkan ACAR'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 8- İlçemiz, Hacıömerli Mahallesi, 5018 ada 20 parsel sayılı taşınmazın 10 (on) yıl süre ile kiralanması hususunun görüşülmesi.
- 9- Aliğa Belediyesi Sosyal Tesisler A.Ş.'nin 02.04.2026 tarih ve 321091 sayılı dilekçesine istinaden; TTK' nun sermaye artışı düzenleyen maddeleri kapsamında şirketin ana faaliyet konusu olan sosyal tesisler işletmelerinin yürütülmesinde mevcut ve yeni yapılması planlanan yatırımlar için 1.320.000,00 TL olan sermayesinin 98.680.000,00 (Doksan Sekiz Milyon Altı Yüz Seksen Bin) TL artırılarak 100.000.000,00 (Yüz Milyon) TL'ye çıkarılması ve gerekli iş ve işlemleri gerçekleştirmek üzere Belediye Başkanı Serkan ACAR'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.
- 10- İlçemiz, Yalı Mahallesi, 183 sokağa cepheli parsellerin zemin katlarında ticaret kullanımının yer alabilmesi için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Hükümleri doğrultusunda 183. sokakta yol boyu ticaret aksı olarak belirlenmesi talebinin görüşülmesi.

F- Komisyonlardan Gelen Raporlar

- 1- Belediyemiz Meclisi'nin 14.10.2025 tarih 103 sayılı Meclis Kararı ile İlçemiz, Şehitkema Mahallesi doğa gaz arzı sağlanabilmesi amacıyla mülkiyeti Aliğa Belediyesine ait olan Şehitkema Mahallesi (Helvacı tapulama sahası) 351 ada 8 parsel sayılı taşınmaz üzerinde 16m²'lik alanın Bölge Regülatörü istasyonu yapılabilmesi için alınan kararda tahsis edilen alanın revize edilmesi ve yeni alanın 5393 sayılı Belediye Kanunu 15/h Maddesi, 75/d Maddesi ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi uyarınca İzmir Gaz şirketi adına 2 yıl süreli ön tahsis olmak üzere tahsisinin yapılması, bu hususta protokol yapılmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 2- T.C. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü' nün 13.02.2026 tarihli ve 305049437 sayılı yazısı ile; İlçemiz, Kazımdirik Mahallesi'nde bulunan Çakıl taşı (Kaya Park) Parkı içerisine sağlık tesisi yapılabilmesi için 2500 m² üzerindeki park alanlarında oturma alanı 250 m² tek katlı, 5000 m² üzerindeki park alanlarında oturma alanı 250 m² 2 katlı Aile Sağlığı Merkezi ve sağlık tesisine ait kullanım alanları için asgari düzeyde tutarak (otopark, peyzaj vb.) yapı yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu 15/h Maddesi, 75/d Maddesi ve Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi uyarınca T.C. İzmir Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü adına 2 yıl süreli ön tahsis olmak üzere tahsisinin yapılması bu hususta protokol yapılmak üzere Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunun oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 3- İzmir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.10.2025 tarih ve E-13908405 sayılı yazısı ile, İlçemiz, Kültür Mahallesi 547 ada 2 numaralı parselin "Anaokulu Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 4- İlçemiz, Barbaros Hayrettin Paşa Mahallesi, 3112 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 10 (on) yıl süre ile kiralanması hususunun oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin İmar ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.

Meclis Başkanı

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 07.04.2026 SALI

Toplantı Saati: 18:00

03.04.2026

5- İlçemiz sınırları içerisinde yapılacak olan Güneş Enerji Santrali projesini gerçekleştirmek için kullanılacak üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesindeki ilgili mevzuat ve yasal koşullar çerçevesinde; kapsamı, süresi ve zamanı Belediye Başkanı tarafından belirlenerek, 100.000.000,00 (Yüz Milyon Türk Lirası) nakit banka kredisi için borçlanma izni verilmesi ve kredi kullanılması için gerekli iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Serkan ACAR' a yetki verilmesi hususlarının oy birliği ile kabul edildiğine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Denetim Komisyonu Raporunun Meclisin Bilgisine sunulması.

G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması

I- Dilek Ve Temenniler

J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi

K-Kapanış


Meclis Başkanı