

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 06.06.2023 SALI
Toplantı Saati: 18:00

02.06.2023

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı.

B- 02.05.2023 ve 05.05.2023 Tarihli Meclis Tutanağının Okunup Onaylanması

C- Bilgilendirmeler

D- Gündem Dışı Önergelerin Gündeme Alınması

E- Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi

1- 04.05.2023 tarih ve 140287 sayılı dilekçeye istinaden; İlçemiz, Yalı Mahallesi, 1410 ada 8 parsel sayılı 1/1000 ölçekli Aliağa Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesinde çok büyük bir kısmı E:1.00, Yençok:4 kat resmi hizmet alanı olarak planlı olup bir kısmı da karayolu yol koruma kuşağı olarak planlı taşınmazda bulunan hissesine karşılık mülkiyeti Belediyemize ait uygun bir parsel veya parsellerle takasının yapılması hususunun görüşülmesi.

2- 08.05.2023 tarihli 140728 sayılı dilekçeye istinaden, İlçemiz Yukarı Şehitkemal Mahallesi, 2552 ada 2 parsel sayılı 38,17-m² yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.

3- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Yeni Mahalle ve Yenişakran Mahallelerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. maddesine göre bölünüp sınırlarının belirlenmesi ile bölünen mahallelere isim verilmesi hususunun görüşülmesi.

4- 3. lige yükselen Aliağa Futbol takımımız için Aliağa'mıza profesyonel liglere yakışır bir stadyum yapılması ihtiyacı hasıl olmuş ve Gençlik ve Spor Bakanlığı ile yapılan görüşmeler sonucunda 8000 kişilik FIFA standartlarında modern bir stadyum yapılması kararlaştırılmıştır. Bu proje kapsamında Spor Toto Teşkilat Başkanlığı ile 100 Milyon TL'lik protokol imzalanmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37.maddesinin ilgili hükmü gereği; 2023 Mali Yılı bütçesinde öngörülmemiş olan stadyum projesi için Fen İşleri Müdürlüğü bütçesine konulmak üzere imzalanan protokol bedeli, banka kredisi ile Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın bedeli karşılığında yapılacak olan satıştan elde edilecek gelirler karşılık gösterilmek suretiyle 300 Milyon TL ek bütçe yapılması hususunun görüşülmesi.

5- 2023 Mali yılı bütçesinde; İlçemize yapılması kararlaştırılan stadyum için yapılacak harcamalara istinaden 300 Milyon TL ek bütçeye karşılık gösterilmek üzere, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, 1306 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebinin görüşülmesi.

6- Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü projelerinde kullanılmak üzere 80 Milyon TL kredi çekilmesi ve gerekli işlemler için Belediye Başkanı Serkan ACAR'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi.

7- Türkiye Jokey Kulübü Derneği ile ortak hizmet projesi gerçekleştirilmesi, gerçekleştirilecek ortak hizmet projesi kapsamında Belediyemizce hizmete açılacak olan Aliağa Hipoterapi ve Engelli Rehabilitasyon Merkezinde çalışacak personelin eğitimi, merkezdeki hizmetlerin yürütülmesine ilişkin danışmanlık desteği alınması, bu hususlarda protokol imzalamak ve gerekli iş ve işlemleri yürütmek için Belediye Başkanı Serkan ACAR' ın yetkilendirilmesi hususunun görüşülmesi.

F- Komisyonardan Gelen Raporlar

1- Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 30.11.2022 tarih ve 111654 sayılı yazısına istinaden; İlçemiz, Kalabak Mahallesi, 163 ada 9 parsel, 169 ada 1 parsel, 156 ada 6 parsel ve 171 ada 1 parsel sayılı taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satılması talebine ilişkin İmar ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.

2- Aliağa İlçe Müftülüğü'nün 29.11.2022 tarihli dilekçesine istinaden; İlçemiz, Barbaros Hayrettin Paşa Mahallesi, 3054 ada, 3 parsel sayılı taşınmazın 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi gereğince 25 yıl süre ile Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisinin yapılmasına ilişkin İmar ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.

3- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Yukarı Şehitkemal Mahallesi, 2509 ada, 2 parsel sayılı taşınmazın 5 (beş) yıl süre ile kiralanmasına ilişkin İmar ve Plan Bütçe Komisyonu raporlarının görüşülmesi.

4- İlçemiz, Yenimahalle sınırları içerisinde yer alan 398 ada 9 numaralı parselin güneyinde, 420 ada 6 numaralı parselin kuzeyinde bulunan ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanı olarak planlı kamuya terki yapılmış alan içerisinde 4x4=16 m²lik regülatör alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Yenişakran Belediye Meclisi tarafından 12.09.2011 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Yenişakran Revizyon Uygulama İmar Planına Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan Yenişakran Cezaevi Kavşağının aktarılmasına ve buna ilişkin yapılan düzenlemelere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.


Meclis Başkanı

T.C.
ALIAĞA BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 06.06.2023 SALI

Toplantı Saati: 18:00

02.06.2023

- G- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi
H- Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Mazeretlerinin Oylanması
I- Dilek Ve Temenniler
J- Bir sonraki Meclis Toplantı Gününün Belirlenmesi
K-Kapanış

Meclis Başkanı

